

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a 2022. november 15-i
Képviselő-testületi rendes, nyílt ülésről

Az ülés helye: Szigethalom Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Nagyterem

Az ülés ideje: 2022. november 15. 18.00 óra

Jelen vannak: Fáki László polgármester, Nagy Viktor alpolgármester, Adorjánné Csapó Gyöngyi, Blum Zoltán, Kok-Mermeze Krisztina, Körmendy Zsófia, Molnár Sándor, Novákné Kiss Viktória, Suhai-Réfi Tímea, Sztrapkó Norbert, Tóth József, Török Ilona képviselő

dr. Stiebel Viktória jegyző, Balogh Szilvia önkormányzati irodavezető, Takács Lajos igazgatási irodavezető

Fáki László polgármester: Köszönti a jelenlévőket, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 12 tagja van jelen.

Az ülés határozatképes!

Fáki László polgármester: A víziközmű rendszer tervezése – döntés c. sürgősségi előterjesztést javasolja 10. napirendi pontként megtárgyalni. Szavazást rendel el róla:

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. november 15-i ülésén az alábbi sürgősségi témát 10. napirendként tárgyalja:

- *Víziközmű rendszer tervezése – döntés*

Előadó: Fáki László polgármester

151/2022.(XI.15.) Kt.

HATÁROZAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. november 15-i ülésén az alábbi sürgősségi témát 10. napirendként tárgyalja:

- *Víziközmű rendszer tervezése – döntés*

Előadó: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Fáki László polgármester

Szavazás aránya

12 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

12 fő szavazott

Fáki László polgármester: Szavazásra teszi fel a napirend-tervezetet:

1. Képviselő-testület 2023. évi munkaterve

Előadó: Fáki László polgármester

2. Szolgálati férőhelyek felülvizsgálata

Előadó: Fáki László polgármester

3. Szigethalom ipari gazdasági fejlesztési terület (Gip) építési övezet területére tervezett „Quantum Park” beruházás

Előadó: Fáki László polgármester

4. Szigethalom Város Önkormányzat folyószámla-hitelkeretkérelme

Előadó: Fáki László polgármester

5. Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás hetedik módosítása

Előadó: Fáki László polgármester

6. Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.31.) önkormányzati rendelet módosítása a térítési díjak változása miatt

Előadó: Fáki László polgármester

7. Szigethalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2020. (V.26.) rendelet módosítás tervezete a település tisztaságáról és hulladékgazdálkodás szabályairól

Előadó: Fáki László polgármester

8. A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Előadó: Fáki László polgármester

9. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. elbírálása

Előadó: Fáki László polgármester

10. Víziközmű rendszer tervezése - döntés

Előadó: Fáki László polgármester

11. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Fáki László polgármester

12. Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről

Előadó: Fáki László polgármester

13. Interpellációk, kérdések

**152/2022.(XI.15.) Kt.
HATÁROZAT**

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. november 15-i ülésén az alábbi témákat tárgyalja:

1. Képviselő-testület 2023. évi munkaterve
Előadó: Fáki László polgármester
2. Szolgálati férőhelyek felülvizsgálata
Előadó: Fáki László polgármester
3. Szigethalom ipari gazdasági fejlesztési terület (Gip) építési övezet területére tervezett „Quantum Park” beruházás
Előadó: Fáki László polgármester
4. Szigethalom Város Önkormányzat folyószámla-hitelkeretkérelme
Előadó: Fáki László polgármester
5. Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás hetedik módosítása
Előadó: Fáki László polgármester
6. Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.31.) önkormányzati rendelet módosítása a térítési díjak változása miatt
Előadó: Fáki László polgármester
7. Szigethalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2020. (V.26.) rendelet módosítás tervezete a település tisztaságáról és hulladékgazdálkodás szabályairól
Előadó: Fáki László polgármester
8. A helyi adókról szóló rendelet módosítása
Előadó: Fáki László polgármester
9. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. elbírálása
Előadó: Fáki László polgármester
10. Víziközmű rendszer tervezése - döntés
Előadó: Fáki László polgármester
11. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Fáki László polgármester

12. Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről

Előadó: Fáki László polgármester

13. Interpellációk, kérdések

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Fáki László polgármester

Szavazás aránya

12 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

12 fő szavazott

(Az előterjesztések a jegyzőkönyv **1. számú** melléklete.)

Fáki László polgármester: Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Suhai-Réfi Tímea és Sztrapkó Norbert képviselőt javasolja.

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. november 15-i ülésén Suhai-Réfi Tímea és Sztrapkó Norbert képviselőt választja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

153/2022.(XI.15.) Kt.

HATÁROZAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. november 15-i ülésén Suhai-Réfi Tímea és Sztrapkó Norbert képviselőt választja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Fáki László polgármester

Szavazás aránya

12 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

12 fő szavazott

1.) Képviselő-testület 2023. évi munkaterve

Fáki László polgármester: Elmondja, a közmeghallgatás időpontja március 6.

Kok-Mermeze Krisztina képviselő, HNB elnök: A Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Suhai-Réfi Tímea PFB elnök: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal támogatta a határozati javaslatot.

Fáki László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazást kért a határozati javaslatról:

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évi munkaterv-tervezet előzetes anyagát – jelen határozat elválaszthatatlan mellékletében szereplő tartalommal - megküldi javaslattételre az SzMSz 20. § (3) bekezdésben felsoroltak részére, azzal, hogy javaslataikat legkésőbb 2022. november 28. napjáig írásban tegyék meg.

**154/2022.(XI.15.) Kt.
HATÁROZAT**

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évi munkaterv-tervezet előzetes anyagát – jelen határozat elválaszthatatlan mellékletében szereplő tartalommal - megküldi javaslattételre az SzMSz 20. § (3) bekezdésben felsoroltak részére, azzal, hogy javaslataikat **legkésőbb 2022. november 28. napjáig** írásban tegyék meg.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Fáki László polgármester

Szavazás aránya: **12 igen**
0 nem
0 tartózkodás **egyhangú elfogadva**
12 fő szavazott

(A 2023. évi munkaterv a jegyzőkönyv **2. számú** melléklete.)

2.) Szolgálati férőhelyek felülvizsgálata

Kok-Mermeze Krisztina képviselő, HNB elnök: A Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

Fáki László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigethalom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti szerződését

Nagy Erzsébet	Szigethalom, Kolozsvári utca 14. (egy szobából, fürdőszobából, konyhahelyiségből álló, komfort	15.426.-
---------------	--	----------

	<i>nélküli bérlemény)</i>	
<i>Majlát Gizella</i>	<i>Szigethalom, Kolozsvári u. 14. (lakás, félkomfortos bérlemény)</i>	<i>összesen 40.740.-</i>
<i>Faragó Zsuzsanna Éva</i>	<i>Szigethalom, Kolozsvári u. 14. (három szobából, fürdőszobából, konyhahelyiségből álló, komfort nélküli bérlemény)</i>	<i>24.534.-</i>

2023. évre megköti, egyben felhatalmazza Fáki László polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

**155/2022.(XI.15.) Kt.
HATÁROZAT**

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigethalom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti szerződését

<i>Nagy Erzsébet</i>	<i>Szigethalom, Kolozsvári utca 14. (egy szobából, fürdőszobából, konyhahelyiségből álló, komfort nélküli bérlemény)</i>	<i>15.426.-</i>
<i>Majlát Gizella</i>	<i>Szigethalom, Kolozsvári u. 14. (lakás, félkomfortos bérlemény)</i>	<i>összesen 40.740.-</i>
<i>Faragó Zsuzsanna Éva</i>	<i>Szigethalom, Kolozsvári u. 14. (három szobából, fürdőszobából, konyhahelyiségből álló, komfort nélküli bérlemény)</i>	<i>24.534.-</i>

2023. évre megköti, egyben felhatalmazza Fáki László polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: 2022. december 31.
Felelős: Fáki László polgármester

Szavazás aránya **12 igen**
 0 nem
 0 tartózkodás **egyhangú elfogadva**

12 fő szavazott

3.) Szigethalom ipari gazdasági fejlesztési terület (Gip) építési övezet területére tervezett „Quantum Park” beruházás

Suhai-Réfi Tímea PFB elnök: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal támogatta a határozati javaslatot.

Fáki László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, szavazásra tesz fel a határozati javaslatot:

Szigethalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Szigethalom, Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési területen „Quantum Park elnevezéssel, az innovatív gazdasági tevékenységet (csomagolóanyag gyártás, a könnyűszerkezetes építéstechnológia fejlesztése és a mezőgazdasági termelés során hasznosítható innovatív tápoldatok gyártása) végző gazdasági társaság (társaságok) részére telephelyet (telephelyeket) hozzanak létre.

A fejlesztési célok megvalósítását a hatályos HÉSZ közlekedési területekre vonatkozó rendelkezései nem teszik lehetővé.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a fejlesztési tervek megvalósítása érdekében Szigethalom Város Településszerkezeti Terve (TSZT - 196/2018 (XII.11.) Kt. határozat), valamint Helyi Építési Szabályzata (HÉSZ - 19/2018. (XII.12.) számú rendelet) Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési terület közlekedési területekre vonatkozó rendelkezései felülvizsgálatra, módosításra kerüljenek a következők feltételek együttes fennállása esetén:

- 1. Az Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési terület - a hatályos rendelkezéseknek megfelelően - egy tervezett új és egy átépítésre kerülő csomóponttal fog kapcsolódni a Tököl felé vezető országos főközlekedési úthoz (Hunyadi út).*
- 2. Az Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési terület gyűjtőút hálózata - a hatályos rendelkezéseknek megfelelően - a szabályozás kötelező eleme marad.*
- 3. Az Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési terület kiszolgálóút hálózata a szabályozásban nem kötelező, hanem ajánlás jelleggel kerül megfogalmazásra.*
- 4. A közlekedési területekre vonatkozó rendelkezések felülvizsgálata, módosítása eredményeként az Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési területen belül nem jöhetnek létre zárvány területek. Az egyes ingatlanok beépítési paraméterei, értéke nem csökkenhet.*

Szigethalom Város Önkormányzata - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII. törvény 30/A §-ban foglaltaknak megfelelően – településrendezési szerződést köt az érintett területek tulajdonosával, illetve a beruházni szándékozóval.

A településrendezési szerződésben rögzíteni kell:

- 1. A TSZT, a HÉSZ módosításával összefüggő költségek az érintett területek tulajdonosait, illetve a beruházni szándékozót terhelik;*
- 2. Az önkormányzat arra vállal kötelezettséget, hogy a szükséges településrendezési eljárást a megállapított határidőn belül megindítja és azt az előírásoknak megfelelően lefolytatja;*
- 3. A szabályozással érintett, kialakításra kerülő közlekedési területeket az érintett területek tulajdonosai kötelesek térítésmentesen, kártalanítási igény nélkül Szigethalom Város Önkormányzatának tulajdonába adni;*
- 4. A területfejlesztéssel összefüggő valamennyi költség az érintett területek tulajdonosait, illetve a beruházót - arányosan - terhelik;*
- 5. Az érintett területek tulajdonosait, illetve a beruházni szándékozót terheli az ingatlanai terület melletti teljes közterületi szakaszon az utak (gyűjtő és kiszolgáló utak), járdák, csapadékvízvezető, kezelő rendszerek, közvilágítás, a közművek (ivóvíz, tűzvíz, szennyvízcsatorna, gáz, villamosenergia hálózat,*

hírközlési hálózat), zöldterületrendezés terveinek elkészítése, engedélyeztetése, megvalósítása, az ahhoz szükséges források biztosítása

6. *A településrendezési kötelezettség ténye az ingatlan-nyilvántartásba feljegyzésre kerül.*

Képviselő-testületet a tereztett fejlesztéssel érintett terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról a településrendezési szerződés jóváhagyásával egy időben dönt.

156/2022.(XI.15.) Kt. HATÁROZAT

Szigethalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Szigethalom, Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési területen „Quantum Park elnevezéssel, az innovatív gazdasági tevékenységet (csomagolóanyag gyártás, a könnyűszerkezetes építéstechnológia fejlesztése és a mezőgazdasági termelés során hasznosítható innovatív tápoldatok gyártása) végző gazdasági társaság (társaságok) részére telephelyet (telephelyeket) hozzanak létre. A fejlesztési célok megvalósítását a hatályos HÉSZ közlekedési területekre vonatkozó rendelkezései nem teszik lehetővé.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a fejlesztési tervek megvalósítása érdekében Szigethalom Város Településszerkezeti Terve (TSZT - 196/2018 (XII.11.) Kt. határozat), valamint Helyi Építési Szabályzata (HÉSZ - 19/2018. (XII.12.) számú rendelet) Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési terület közlekedési területekre vonatkozó rendelkezései felülvizsgálatra, módosításra kerüljenek a következők feltételek együttes fennállása esetén:

1. Az Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési terület - a hatályos rendelkezéseknek megfelelően - egy tervezett új és egy átépítésre kerülő csomóponttal fog kapcsolódni a Tököl felé vezető országos főközlekedési úthoz (Hunyadi út).
2. Az Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési terület gyűjtőút hálózata - a hatályos rendelkezéseknek megfelelően - a szabályozás kötelező eleme marad.
3. Az Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési terület kiszolgálóút hálózata a szabályozásban nem kötelező, hanem ajánlás jelleggel kerül megfogalmazásra.
4. A közlekedési területekre vonatkozó rendelkezések felülvizsgálata, módosítása eredményeként az Ipari gazdasági (Gip) fejlesztési területen belül nem jöhetnek létre zárvány területek. Az egyes ingatlanok beépítési paraméterei, értéke nem csökkenhet.

Szigethalom Város Önkormányzata - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII. törvény 30/A §-ban foglaltaknak megfelelően – településrendezési szerződést köt az érintett területek tulajdonosával, illetve a beruházni szándékozóval.

A településrendezési szerződésben rögzíteni kell:

1. A TSZT, a HÉSZ módosításával összefüggő költségek az érintett területek tulajdonosait, illetve a beruházni szándékozót terhelik;
2. Az önkormányzat arra vállal kötelezettséget, hogy a szükséges településrendezési eljárást a megállapított határidőn belül megindítja és azt az előírásoknak megfelelően lefolytatja;
3. A szabályozással érintett, kialakításra kerülő közlekedési területeket az érintett területek tulajdonosai kötelesek térítésmentesen, kártalanítási igény nélkül Szigethalom Város Önkormányzatának tulajdonába adni;

4. A területfejlesztéssel összefüggő valamennyi költség az érintett területek tulajdonosait, illetve a beruházót - arányosan - terhelik;
5. Az érintett területek tulajdonosait, illetve a beruházni szándékozót terheli az ingatlanai területével melletti teljes közterületi szakaszon az utak (gyűjtő és kiszolgáló utak), járdák, csapadékvízvezető, kezelő rendszerek, közvilágítás, a közművek (ivóvíz, tűzvíz, szennyvízcsatorna, gáz, villamosenergia hálózat, hírközlési hálózat), zöldterületrendezés terveinek elkészítése, engedélyeztetése, megvalósítása, az ahhoz szükséges források biztosítása
6. A településrendezési kötelezettség ténye az ingatlan-nyilvántartásba feljegyzésre kerül.

Képviselő-testületet a tervezett fejlesztéssel érintett terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról a településrendezési szerződés jóváhagyásával egy időben dönt.

Határidő: Településrendezési szerződés megkötés – 2023. január 31.

Felelős: Fáki László polgármester

Szavazás aránya	12 igen		
	0 nem		
	0 tartózkodás	egyhangú	elfogadva

12 fő szavazott

4.) Szigethalom Város Önkormányzat folyószámla-hitelkeretkérelme

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal támogatta a határozati javaslatot.

Fáki László polgármester: Kérdés, hozzászólás hiányában szavazást kér a határozati javaslatról:

1. Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a számlavezető OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel felvételéről dönt.

2. A hitel futamideje a szerződéskötéstől (legkorábban 2023. január 2-től) 2023. december 22-ig tart, a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 100.000.000 Ft

3. A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.

4. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

**157/2022.(XI.15.) Kt.
HATÁROZAT**

1. Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a számlavezető OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel felvételéről dönt.

2. A hitel futamideje a szerződéskötéstől (legkorábban 2023. január 2-től) 2023. december 22-ig tart, a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 100.000.000 Ft

3. A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.

4. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Határidő: 2023. január 2.

Felelős: Fáki László polgármester – szerződés aláírásáért
Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető – hitelszerződések előkészítéséért

Szavazás aránya	12 igen		
	0 nem		
	0 tartózkodás	egyhangú	elfogadva

12 fő szavazott

5.) Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás hetedik módosítása

Suhai-Réfi Tímea PFB elnök: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

Fáki László polgármester: Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot:

1. Szigethalom Város Képviselő-testülete az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának hetedik módosításával egyetért, és a

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására, és felkéri, hogy jelen döntést küldje meg a Társulási Tanács elnökének.

158/2022.(XI.15.) Kt.

HATÁROZAT

1. Szigethalom Város Képviselő-testülete az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának hetedik módosításával egyetért, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására, és felkéri, hogy jelen döntést küldje meg a Társulási Tanács elnökének.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Fáki László polgármester
dr. Stiebel Viktória jegyző

Szavazás aránya

12 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

12 fő szavazott

(A Társulási megállapodás a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

6.) Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.31.) önkormányzati rendelet módosítása a térítési díjak változása miatt

Kok-Mermeze Krisztina képviselő, HNB elnök: A Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletalkotási javaslatot.

Fáki László polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot:

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.30.) rendelet 3. mellékletének módosítását a rendelet-tervezet szerint elfogadja.

159/2022.(XI.15.) Kt.

HATÁROZAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.30.) rendelet **3. mellékletének módosítását** a rendelet-tervezet szerint **elfogadja**.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Fáki László polgármester

Szavazás aránya

12 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

12 fő szavazott

**Szigethalom Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**18/2022.(XI.25.)
RENDELETE**

a feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R) módosításáról

*Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott **jogalkotói hatáskörében**, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdés a) pontjában, (2) bekezdésében meghatározott **feladatkörében** eljárva, a következőket rendeli el:*

1. § A R. 3. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

Záró rendelkezések

Hatályba lépítés

2. § Ez a rendelet 2022. december 1. napján lép hatályba, a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Fáki László
polgármester

dr. Stiebel Viktória
jegyző

Záradék:

A **18/2022.(XI.25.)** önkormányzati rendelet 2022. november 25-én a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletben meghatározott módon kihirdetésre került.

dr. Stiebel Viktória

jegyző

Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény által biztosított szociális szolgáltatásokért fizetendő térítési díjak 2022. december 1-től

I. Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény által biztosított szociális ellátások szolgáltatási önköltségei, megállapított intézményi térítési díjak konkrét összegei

Szociális ellátások	Tervezett ellátottak száma	Szolgáltatási önköltség	Megállapított intézményi térítési díj konkrét összege
Szociális étkezés helyben fogyasztással	4 fő	760, -Ft/nap	730, -Ft/nap
Szociális étkeztetés elvitelre csomagolva	26 fő	845, Ft/nap	795, -Ft/nap
Szociális étkezés kiszállítási díja:	24 fő	215, -Ft/nap	160, -Ft/nap
Házi segítségnyújtás	21+ 2 fő	2.340, -Ft/óra	800, -Ft/óra
Támogató szolgáltatások személyi segítség	10fő	2.330-Ft/óra	650, -Ft/óra
Támogató szolgáltatás – szállítási szolgáltatás (10.150km/év)	14 fő	1.010, -Ft/km	200, -Ft/km
Idősek nappali ellátása	4 fő	4.900, -Ft/nap	1.200, -Ft/nap
Demensek nappali ellátása étkezés nélkül	3 fő	20.135, -Ft/nap	1.200, -Ft/nap
Demens nappali ellátása étkezéssel	3 fő	20.840, -Ft/nap	1.930, -Ft/nap
Fogyatékkal élők nappali ellátása étkezéssel	24 fő	11.395, -Ft/nap	8.340, -Ft/nap
Fogyatékkal élők nappali ellátása étkezés nélkül	24 fő	10.665, -Ft/nap	7.610, -Ft/nap
Idősek ápolás-gondozást, tartós bentlakást biztosító ellátás	50 fő	15.800, -Ft/nap	7.775, -Ft/nap
Demens ápolást-gondozást, tartós bentlakást biztosító ellátás	32 fő	14.950, -Ft/nap	7 775, -Ft/nap

II. Alapszolgáltatáson felül nyújtott szolgáltatások díjai

Idősek, demensek és fogyatékkal élők nappali ellátása reggeli +uzsonna (215, -Ft + 215, -Ft)	430, -Ft
Egyéni gyógytorna:	
• intézményi jogviszonyban állók számára	2500 Ft/alkalom
• intézményi jogviszonyban nem állók (szigethalmi)	3000 Ft/alkalom
• intézményi jogviszonyban nem állók (nem szigethalmi)	3500 Ft/alkalom

Határidő: 2022. november 30.

Felelős a rendelet kihirdetéséért: dr. Stiebel Viktória jegyző

Szavazás aránya **12 igen**
 0 nem
 0 tartózkodás **egyhangú** **elfogadva**
12 fő szavazott

7.) Szigethalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2020. (V.26.) rendelet módosítás tervezete a település tisztaságáról és hulladékgazdálkodás szabályairól

Suhai-Réfi Tímea PFB elnök: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendeletalkotási javaslatot.

Fáki László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, szavazást kér a rendeletalkotási javaslatról:

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település tisztaságáról és hulladékgazdálkodás szabályairól szóló 20/2020. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet szövegét elfogadja.

***160/2022.(XI.15.) Kt.
HATÁROZAT***

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település tisztaságáról és hulladékgazdálkodás szabályairól szóló 20/2020. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet szövegét elfogadja.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Fáki László polgármester
dr. Stiebel Viktória jegyző

Szavazás aránya **12 igen**
 0 nem
 0 tartózkodás **egyhangú** **elfogadva**
12 fő szavazott

**Szigethalom Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**19/2022.(XI.25.)
RENDELETE**

a település tisztaságáról és hulladékgazdálkodás szabályairól szóló 20/2020. (V.26.) önk. rendelet módosításáról

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott **jogalkotói hatáskörében**, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott **feladatkörében** eljárva a következőket rendeli el:

1.§

- (1) A település tisztaságáról és hulladékgazdálkodás szabályairól szóló 20/2020. (V.26.) önk. rendelet (a továbbiakban: R.) 14. § (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A zöldhulladék elszállítása kizárólag a Szolgáltató által forgalmazott biológiailag lebomló, átlátszó, zöld színű Aries felirattal rendelkező, 110 liter űrtartalmú biohulladék gyűjtő zsák (a továbbiakban: biohulladék gyűjtő zsák) alkalmazásával és egy méteres darabokban *biológiailag lebomló kötőzővel (pl. kender zsineg)* kötegelt zöldhulladék elszállításával történik, mennyiségi korlátozás nélkül. A házhoz menő gyűjtés során a zöldhulladék elszállítása a Szolgáltatóval írásbeli egyeztetést követően barna vagy bármilyen színű, de „zöldhulladék” felirattal ellátott kukaedényzetben is történhet. A kukaedényzet beszerzése az ingatlanhasználó kötelezettsége.

- (2) A R.) 14. § (1) bekezdés d) pontja törlésre kerül.

2.§

- (1) A R.) 28. § (2) bekezdés b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„b) családi házas és üdülő övezetben zsákos és kukaedényzetes gyűjtési rendszerben működik, az alábbiak szerint:”

- (2) A R.) 28. § (2) bekezdés b) pont ba) alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ba) az átlátszó, 120 literes, sárga színű felirattal ellátott zsákban kizárólag PET, HDPE *műanyag*, valamint *fém és italos karton (pl. Tetra Pak italos doboz)* csomagolási hulladék helyezhető el. A Szolgáltató a szelektív műanyag, *fém és italos karton csomagolási* hulladékok zsákos begyűjtését kéthetente a háztartási hulladék begyűjtésének napján végzi,”

- (3) A R.) 28. § (2) bekezdés b) pont bd) alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„bd) a szelektív zsákban elhelyezett, de a meghatározott elkülönítetten gyűjtött műanyag, fém, *italos karton* és papír hulladéktól eltérő hulladék frakciót tartalmazó zsákot a Szolgáltató nem köteles elszállítani,”

(4) A R.) 28. § (2) bekezdés b) pont be) alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„be) a Szolgáltatóval írásbeli egyeztetést követően szelektív papír elszállítása kék színű vagy „PAPÍR hulladék” felirattal ellátott, a szelektív műanyag + fém + italos karton elszállítása sárga színű vagy „PET hulladék” felirattal ellátott, a tulajdonos által biztosított 120 literes kukaedényzetben is történhet.”

3.§

(1) A R.) 1. melléklet III. cím 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. 120 literes szintelen, átlátszó, sárga feliratos zsák: PET és HDPE műanyag, valamint fém és italos karton csomagolási hulladék gyűjtésére.

(2) A R.) 1. melléklet III. cím 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. Kék színű (papír), sárga színű (műanyag+fém+italos karton), vagy bármilyen színű, de „PAPÍR hulladék” vagy „PET hulladék” felirattal ellátott 120 literes gyűjtőedény.

4.§

Ez a rendelet 2022. december 1-jén napján lép hatályba, és a következő napon hatályát veszti.

Fáki László
polgármester

dr. Stiebel Viktória
jegyző

Záradék:

A **19/2022.(XI.25.)** önkormányzati rendelet 2022. november 25-én a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletben meghatározott módon kihirdetésre került.

dr. Stiebel Viktória
jegyző

Határidő: Rendelet kihirdetésére: 2022. november 25.

Felelős: dr. Stiebel Viktória jegyző

Szavazás aránya

12 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

12 fő szavazott

8.) A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Suhai-Réfi Tímea PFB elnök: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a rendeletalkotási javaslatot.

Fáki László polgármester: Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot:

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 18/2018.(X.24.) önkormányzati rendeletét módosító rendelet tervezet szövegét elfogadja.

161/2022.(XI.15.) Kt. HATÁROZAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 18/2018.(X.24.) önkormányzati rendeletét módosító rendelet tervezet szövegét elfogadja.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Fáki László polgármester
dr. Stiebel Viktória jegyző

Szavazás aránya	12 igen		
	0 nem		
	0 tartózkodás	egyhangú	elfogadva
12 fő szavazott			

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2022. (XI.25.) önkormányzati RENDELETE

a helyi adókról szóló 18/2018. (X.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés a), h) pontjában kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Általános rendelkezések

1.§ Hatályát veszti a R. 8.§.

Záró rendelkezések

Hatályba léptetés

2. § Ez a rendelet 2023. január 1-én lép hatályba és a hatályba lépését követő naptól hatályát veszti.

Fáki László
polgármester

dr. Stiebel Viktória
jegyző

Záradék:

A **20/2022.(XI.25.)** önkormányzati rendelet 2022. november 25-én a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében meghatározott módon kihirdetésre került.

Dr. Stiebel Viktória
jegyző

Határidő: Rendelet kihirdetésére: 2022. november 25.

Felelős: dr. Stiebel Viktória jegyző

Szavazás aránya

12 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

12 fő szavazott

9.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. elbírálása

Kok-Mermeze Krisztina képviselő, HNB elnök: A Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fáki László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem hangzik el az előterjesztéssel kapcsolatban, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot:

*Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. „A” típusú pályázók közül az alábbiakban felsorolt **14 fő** tanulót támogatja 5.000,- Ft/hó összeggel, a 2022/2023. tanév második és a 2023/2024. tanév első félévére vonatkozóan. Felkéri a pénzügyi irodavezetőt, hogy a 2023. évi költségvetés kidolgozásakor a fenti összeget vegye figyelembe.*

„A” típusú pályázat	
1	<i>Kunhegyesi Lili Nóra</i>
2	<i>Mosonyi Andrea</i>
3	<i>Mosonyi Vivien</i>
4	<i>Takács Nóra</i>
5	<i>Kóbor Jácint Tamás</i>
6	<i>Kenderes Gergő Tamás</i>
7	<i>Eisenbacher Zsófia</i>
8	<i>Ebedli Anna Krisztina</i>
9	<i>Deme Krisztina Anna</i>
10	<i>Csorvási Eszter</i>
11	<i>Csorvási Kamilla</i>
12	<i>Budai-Kovács Marcell</i>
13	<i>Glottz Adél Anna</i>
14	<i>Káman Vivien</i>

**162/2022.(XI.15.) Kt.
HATÁROZAT**

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. „A” típusú pályázók közül az alábbiakban felsorolt **14 fő** tanulót támogatja 5.000,- Ft/hó összeggel, a 2022/2023. tanév második és a 2023/2024. tanév első félévére vonatkozóan. Felkéri a pénzügyi irodavezetőt, hogy a 2023. évi költségvetés kidolgozásakor a fenti összeget vegye figyelembe.

„A” típusú pályázat	
1	Kunhegyesi Lili Nóra
2	Mosonyi Andrea
3	Mosonyi Vivien
4	Takács Nóra
5	Kóbor Jácint Tamás
6	Kenderes Gergő Tamás
7	Eisenbacher Zsófia
8	Ebedli Anna Krisztina
9	Deme Krisztina Anna
10	Csorvási Eszter
11	Csorvási Kamilla
12	Budai-Kovács Marcell
13	Glottz Adél Anna
14	Káman Vivien

Határidő: 2022. december 6.
Felelős: Fáki László polgármester
Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Szavazás aránya **12 igen**
0 nem
0 tartózkodás **egyhangú** **elfogadva**
12 fő szavazott

10.) Víziközmű rendszer tervezése - döntés

Fáki László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Kérdés, hozzászólás nem hangzik el ezzel kapcsolatban, ezért szavazásra teszi fel a határozati javaslatot:
*Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési ivóvízellátás és szennyvízelvezetés fejlesztésének tervezési feladataira a Terv-Consult Kft-t (2335 Taksony Keleti Ágnes u. 8.) bízta meg 4.110.000,- Ft +ÁFA azaz bruttó 5.219.700,- Ft értékben.
A Képviselő-testület képviselő testület felhatalmazza polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.*

163/2022.(XI.15.) Kt. HATÁROZAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési ivóvízellátás és szennyvízelvezetés fejlesztésének tervezési feladataira a Terv-Consult Kft-t (2335 Taksony Keleti Ágnes u. 8.) bízta meg 4.110.000,- Ft +ÁFA azaz bruttó 5.219.700,- Ft értékben.
A Képviselő-testület képviselő testület felhatalmazza polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. december 15.
Felelős: Fáki László polgármester

Szavazás aránya **12 igen**
0 nem
0 tartózkodás **egyhangú** **elfogadva**
12 fő szavazott

11.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Fáki László polgármester: A József Attila utcai 51. szám alatti ingatlan eladásával kapcsolatban mai nap 14 órakor járt le a pályázat beadási határideje. Két pályázat érkezett, a Kiss Design Bau nyert 34,5 millió forinttal.
Mivel nincs kérdés, hozzászólás, lezárja a napirendet.

12.) Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről

Fáki László polgármester: A mai nap folyamán a Miniszterelnöki Hivatalban Balla György miniszteri biztos úrnál voltak a pénzügyi irodavezető asszonnyal, az energiaválsággal kapcsolatban. Kormánybiztos úr elmondta, hogy ígérni nem tud semmit, neki az a feladata, hogy minden 10 ezer lakos feletti önkormányzattal egyeztetést folytasson azzal kapcsolatban, hogy jövőre ki az, aki ki tudja gazdálkodni az emelt árat. December közepéig a tárgyalásokat le szeretnék folytatni, azért hogy az önkormányzatok költségvetés tervezéséig tudják, hogy mire számíthatnak. Az állam a kötelező, halaszthatatlan feladatokra – bölcsőde, óvoda, idősok otthona - koncentrál.

Mivel nincs kérdés, hozzászólás, lezárja a napirendet.

13.) Interpellációk, kérdések

Török Ilona képviselő: Az orvosi ügyelet megszűnésére kérdez rá. Hangsúlyozza, többszöri bejelentés után sem reagál az ELMŰ a nem működő közvilágítás bejelentésére.

Fáki László polgármester: Ha az ELMŰ felé jelzik a problémát, semmi nem történik. A KOVIKA Közvilágítás hibabejelentő portálon kell ezt megtenni. Kéri, jelezzék írásban a titkárságon, ha többszöri bejelentés után sem történik semmi és egy személyes kapcsolat igénybevételel megpróbálnak segíteni. Az orvosi ügyelettel kapcsolatban nem tud többet a sajtóban megjelenteknél.

Török Ilona képviselő: Megkérdezi, az is csak egy kósza információ, hogy Érd lesz az ügyeleti hely?

Fáki László polgármester: Véleménye szerint Érd is szerepelt a listán. Ezzel kapcsolatban sem tudni semmi konkrétumot.

Sztrapkó Norbert képviselő: A Szabadkai utcán a Szabadság utcához közeli buszmegálló kis bódéja eltűnt. Az esős időszakban nagy szükség lenne rá.

Fáki László polgármester: Elvitették, mert balesetveszélyes volt. Lakatos szakembert kell találni, aki gyors határidővel megjavítja, utána visszakerül a buszmegállóba.

Mivel nincs több hozzászólás, megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

***Fáki László
polgármester***

***dr. Stiebel Viktória
jegyző***

Jegyzőkönyv-hitelesítő:

Suhai-Réfi Tímea
képviselő

Sztrapkó Norbert
képviselő

Jegyzőkönyvet készítette: Tánczosné Milkovics Marianna
2022. november 17.