
***Szigethalom Város Önkormányzat
Képviselő-testület***

***2022. október 18-i
jegyzőkönyvének***

1. számú melléklete

ELŐTERJESZTÉS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 18. napján 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Négyszínvirág Óvoda szakmai beszámolója
Előadó: Fáki László polgármester
Készítette: Takács Lajos igazgatási irodavezető
Ellenőrizte:

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság (1.)

Tisztelt Képviselők!

Szigethalom Város Önkormányzata mint a Szigethalom Négyszínvirág Óvoda köznevelési intézmény fenntartója ellenőrizheti a köznevelési intézmény gazdálkodását, működésének törvényességét, hatékonyságát, a szakmai munka eredményességét, nevelési-oktatási intézményben továbbá a gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenységet, a tanuló- és gyermekbaleset megelőzése érdekében tett intézkedéseket.¹ A fenntartó tanévenként legfeljebb egy alkalommal kötelezheti az intézményvezetőt arra, hogy az intézmény tevékenységéről átfogó módon beszámoljon.² A fenntartó a honlapján nyilvánosságra hozza a nevelési-oktatási intézmény munkájával összefüggő értékelését.³

A Négyszínvirág Óvoda intézményvezetője fentiekre tekintettel elkészítette a 2021/2022. nevelési évre vonatkozó szakmai beszámolóját, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi. Az intézményi beszámoló a fenntartó által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelel. A beszámolóra vonatkozó követelményrendszer jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőket az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigethalom Négyszínvirág Óvoda 2021/2022. nevelési évre vonatkozó szakmai beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnali

Felelős: Fáki László polgármester

Szigethalom, 2022. október 18.

Fáki László s.k.
polgármester

Melléklet:

1. sz. melléklet: Szigethalom Négyszínvirág Óvoda szakmai beszámoló 2021-2022.
2. sz. melléklet: beszámoló követelményrendszer

¹ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 83. § (2) bekezdés e) pont

² a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 85. § (2) bekezdés

³ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 85. § (3) bekezdés

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 18-án 18 órakor tartandó
nyilvános ülésére

Tárgy: Szigethalmi Polgárőr Egyesület többlet támogatása

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória jegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (1.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szigethalmi Polgárőr Egyesület jelezte gépjárműve meghibásodását. Javíttatására támogatásért folyamodott az Önkormányzathoz. A 2022. évi költségvetésben céltartalékként szerepel a Szigethalmi Polgárőr Egyesület további 600 ezer forintos támogatása szükség esete. Ezért javasoljuk a 600.000 Ft támogatást a polgárórség részére gépjármű javításra, amelynek elszámolásához a javíttatásról szóló számla benyújtására köteles.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigethalmi Polgárőr Egyesület részére gépkocsi javíttatáshoz 600.000,-Ft összegű támogatást nyújt, amelyet a javításról szóló számlával alátámasztott elszámolási kötelezettség terhel.

Határidő: azonnal

Felelős: Fáki László polgármester
Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Szigethalom, 2022. október 04.

Fáki László sk.
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 18-án 18 órakor tartandó
nyilvános ülésére

Tárgy: PLACC büfé bevételeinek átadása a Városi Szabadidőközpont részére

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória jegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (2.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Szabadidőközpont részben átvette a PLACC működtetését, a költségvetés tervezésekor felmerült, hogy a büféből befolyt bevételt az intézmény kapná, de költségvetésébe nem került tervezésre. A bérleti díj számlázása technikai okok miatt az Önkormányzatnál történt meg. Az intézmény jelezte, hogy igényt tart a bérleti díjból befolyt bevétel összegére. A bérleti díj után fizetett áfa összegét fedezte a visszaigényelhető áfa, ezért az áfával növelt összeg átadható. A bruttó (áfával növelt) összeg, 1.359.968 Ft felhasználásra került az Önkormányzatnál, mert a PLACC-ra fordított kiadások jóval meghaladták a befolyt bérleti díj összegét. Ezért csak az általános tartalék nyújt fedezetet a befolyt bevétel átadására. Ehhez a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városi Szabadidőközpont részére többlet finanszírozásként átadja az Önkormányzathoz a PLACC Közösségi tér büfé üzemeltetéséből befolyt bérleti díjának bruttó összegét, 1.359.968 Ft-ot, az általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fáki László polgármester
Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Szigethalom, 2022. október 06.

Fáki László sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 18-án 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Vízi közmű rendszer tervezése az új iskolához

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Vécsei Attila pályázati és projekt referens

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória jegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (3.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint a képviselők előtt is ismeretes az ivóvíz és szennyvíz csatorna rendszer – a megépült víztorony ellenére, - a település egyes részein (Homok utca és környéke) még mindig nem működik megfelelően. Gyakori a víznyomás csökkenése, valamint a csatornarendszer sem tudja kielégítően elszállítani a szennyvizet.

A problémák megoldása érdekében első körben a tervezés, valamint a bekerülési költségek meghatározása szükséges.

Tervezési feladat:

Szennyvízelvezetés:

1. A 3-as átemelő nyomóvezetékét (D160) a Bornemissza u. (060 hrsz), 064/2 hrsz-ú és Tompa M. utcán keresztül kell kiépíteni egészen a Vízmű utcai aknáig.
2. ~1500 fm gerincvezeték megtervezése, hatósági vízjogi engedélyezés eljárások lefolytatása és a vezeték kiépítése szükséges.
3. A 3-as átemelő és 4-es átemelő szivattyúinak működésének összehangolására az új irányítástechnikai rendszert meg kell tervezni és kiépíteni.
4. 0-s átemelő elektromos teljesítmény bővítését el kell végezni.

Ivóvízellátás:

1. A Váci Mihály utcán a D160 ivóvízvezeték a Rejtő közig meg kell hosszabbítani ehhez ~1000 fm gerincvezeték megtervezése, hatósági vízjogi engedélyezés eljárások lefolytatása és a vezeték kiépítése szükséges.

Tervezési feladat a területre olyan engedélyezési dokumentáció és tenderköltségvetés kidolgozása mely műszaki tartalma gazdaságosan megvalósítható és kivitelezésre alkalmas.

A tervezési feladatra az alábbi cégek megszólítását javasoljuk:

- 1. Terv-Consult Kft**
2335 Taksony Keleti Ágnes U. 8
- 2. Hidrograd Kft**
2330 Dunaharaszti, Ganz Ábrahám utca 7.
- 3. Zeráh Bt.**
2316 Tököl, Kisfaludy u. 3. A. ép. II. em. 5.

Ajánlattételi határidő: 2022. október 28.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési ivóvízellátás és szennyvízelvezetés fejlesztésének tervezési feladataival kapcsolatban az alábbi cégeket hívja fel ajánlattételre:

- 1. Terv-Consult Kft**
2335 Taksony Keleti Ágnes U. 8
- 2. Hidrograd Kft**
2330 Dunaharaszti, Ganz Ábrahám utca 7.
- 3. Zeráh Bt.**
2316 Tököl, Kisfaludy u. 3. A. ép. II. em. 5.

Az ajánlattétel benyújtási határideje: 2022. október 28. (péntek) 12.00 óra.

Az ajánlatokat a Képviselő-testület 2022. novemberi rendes ülésén belül bírálja el.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. október 28.

Szigethalom, 2022. szeptember 26

Fáki László s.k.
polgármester

Melléklet: Ajánlatkérési dokumentáció

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 18-án 18 órakor tartandó
nyilvános ülésére

Tárgy: Szociális Szövetkezet koncepció

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: dr. Stiebel Viktória jegyző

Ellenőrizte: dr. Zsikó Roland aljegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (4.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Bakos Ildikó (L.A. Multi_Zone Kft ügyvezetője) megkereste az Önkormányzatot 2 db. Szociális Szövetkezet alapítása kapcsán. A megküldött koncepció szerint 2 db. szociális szövetkezet alakulna:

1. Foglalkoztatási és Gazdálkodási Szociális Szövetkezet FOG
2. Humán Erőforrás Gazdálkodási Szociális Szövetkezet HEG

Mindkettőt 7 magánszemély és Szigethalom Önkormányzata alapítaná. Szociális Szövetkezetnél már kötelező a természetes személyeken kívül legalább egy önkormányzat, vagy karitatív szervezet alapítói részvétele.

Ehhez az Önkormányzat biztosítaná a székhelyingatlant (helyiséget) térítésmentesen. A két szövetkezethez elegendő egy ingatlant biztosítani mivel lehet ugyanaz a cím a 2 szövetkezetnél.

A Szövetkezet alapítói részjegyek formájában adja meg az alapító vagyont, amely nincs limitálva. A koncepcióban nem szerepel (nem volt kíváncsi), de a jogszabály szerint az Önkormányzatnak is pénzügyi, vagy nem pénzügyi vagyoni hozzájárulással lehet tagsági jogviszonyt szerezni. Ez maximum az alapító vagyon harmadáig terjedhet. A Multi Zone Kft 700e Ft-tal kívánja a 2 szövetkezetet létrehozni. A koncepcióban leírt vagyoni hozzájárulások változnak, hiszen egy természetes személynek 15%-nál nem lehet több, ill. abban még nem szerepel az Önkormányzat. A kft javaslata alapján a nem pénzügyi hozzájárulásnál kedvezőbb az önkormányzat részéről egy minimális pénzügyi hozzájárulás, ugyanis a helyiség térítésmentes biztosítása nem jelent nem pénzügyi hozzájárulást (tulajdonjog, illetve vagyoni értékű jog pedig nem várható el).

A Szövetkezet tevékenységében az Önkormányzatnak nem kell, nem kötelező közreműködni.

Kérem a Képviselő-testületet az alábbi kérdésekben állást foglalni majd határozatot hozni szíveskedjék:

1 a) egyáltalán hozzájárul-e a Képviselő-testület ahhoz, hogy az Önkormányzat a 2 db. néven nevezendő Szociális Szövetkezetben alapító tagként részt vegyen

b), Ft vagyoni hozzájárulással;

2. a) biztosítja-e sz. alatti ingatlant (helyiséget) a 2. db. szövetkezet székhelynek, központi ügyintézési helyének, b) térítési igény nélkül (szívességi használat), a szövetkezetek működéséhez történő hozzájárulásként;

A kedvező testületi döntést követően kezdődhet meg az alapítási eljárás, amely az alakuló közgyűlésre történő meghívóval indul.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT(1)

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Foglalkoztatási és Gazdálkodási Szociális Szövetkezetben (FOG) alapító tagként részt vesz 10 000 Ft vagyoni hozzájárulással.

Határidő: 2022. október 18.

Felelős: Fáki László polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT(2)

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Humán Erőforrás Gazdálkodási Szociális Szövetkezetben (HEG) alapító tagként részt vesz 10 000 Ft vagyoni hozzájárulással.

Határidő: 2022. október 18.

Felelős: Fáki László polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT(3)

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Foglalkoztatási és Gazdálkodási Szociális Szövetkezet (FOG) számára térítésmentesen rendelkezésre bocsátja Szigethalom Móra Ferenc u. 1. alatti ingatlanát székhelyhasználati joggal, valamint központi ügyintézés helyének, a szövetkezet működéséhez történő hozzájárulásként.

Határidő: 2022. október 18.

Felelős: Fáki László polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT(4)

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Humán Erőforrás Gazdálkodási Szociális Szövetkezet (HEG) számára

térítésmentesen rendelkezésre bocsátja Szigethalom Móra Ferenc u. 1. alatti ingatlanát székhelyhasználati joggal, valamint központi ügyintézés helyének, a szövetkezet működéséhez történő hozzájárulásként.

Határidő: 2022. október 18.

Felelős: Fáki László polgármester

Szigethalom, 2022. október 06.

***Fáki László sk.
polgármester***

1. melléklet: Szociális Szövetkezet koncepció

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tárgy: Önkormányzati ingatlan értékesítése
Előadó: Fáki László polgármester
Készítette: Orosz Ágnes - vagyongazdálkodó
Ellenőrizte: dr. Zsikó Roland- aljegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (5.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigethalom Város Önkormányzatának tulajdonában van az alábbi hrsz-on nyilvántartott ingatlan, melyet értékesíteni kíván:

Helyrajzi szám	Cím	Méret (m2)	Művelési ág	Értékbecslés szerinti érték br.
1986	2315 Szigethalom, József Attila utca 51	1373	kivett lakóház udvar	30.200.000 Ft

A 2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyonról 13.§ (1) bekezdése értelmében:

Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

A 2021. évi XC. törvény Magyarország 2022. évi központi költségvetése 5.§ (2). bekezdés b. pontja értelmében a meghatározott értékhatár 2022. évben 25.000.000 Ft egyedi bruttó forgalmi érték.

Fentieket figyelembe véve megállapítható, hogy jelen ingatlan esetében a bruttó forgalmi érték eléri a 2022. évben megadott értékhatárt, így azt Szigethalom Város Önkormányzata versenyeztetéssel értékesítheti.

Szigethalom Város Önkormányzata a minimum értéken eladásra meghirdeti az ingatlant úgy, hogy a megadott határidőig, zárt borítékban a legmagasabb árat kínáló lesz a nyertes pályázó.

Azonos összegű ajánlatok esetében a szigethalmi lakcímmel, szigethalmi ingatlannal rendelkező ajánlattevők előnyt élveznek az elbírálásnál.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

1. Határozati javaslat

- Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő testülete úgy dönt, hogy értékesíti a 1986 hrsz-ú, Vt-1 övezeti besorolású, kivett lakóház udvar művelési ágú ingatlant, mely természetben 2315 Szigethalom, József Attila 51.sz alatt található, nagysága: 1373 m2, minimum **31.000.000 Ft** áron. Az eladásra meghirdetett ingatlant úgy értékesíti, hogy a megadott határidőig, zárt borítékban a legmagasabb árat kínáló lesz a nyertes pályázó. Azonos összegű ajánlatok esetében a szigethalmi lakcímmel, szigethalmi ingatlannal rendelkező ajánlattevők előnyt élveznek az elbírálásnál.
- Továbbá felhatalmazza Fáki László polgármestert az adás-vétel lebonyolítására és a szerződés megkötésére.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: Pályázat benyújtásának határideje: Folyamatos
Pályázat értékelésének határideje: Folyamatos – első értékelés 2022. október 30., ezt követően minden hó 15. és 30 napja, ill. az azt követő munkanap.

Szigethalom, 2022. október 06.

Fáki László sk.
polgármester

Mellékletek:
1. Értékbecsülés

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 18-án 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Volt Emese Park értékesítése

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Fáki László

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória, jegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (6.)

Tisztelt Képviselő-testület!

2020. február 25-i képviselő-testületi ülésen javaslatot tettem az Önkormányzat és az Őskultúra Alapítvány közötti szerződés módosítására. Az előterjesztés azért került a képviselők elé, mert az Őskultúra Alapítvány addigiakban a bevételeinek 10%-át fizette bérleti díjként, amely átlagosan 100.000, maximum 150.000 forint havidíjat jelentett. A képviselők felhatalmaztak arra, hogy az Alapítvánnyal a szerződésmódosítását aláírjam. A kiinduló összeg 250.000 forint/hó bérleti díj lett volna. (1. számú melléklet)

Miután 2020. márciusában Magyarországon is elindult a Covid járvány és ennek következtében minden intézmény zárásra került, így az Alapítvánnyal nem történt meg a szerződésmódosítás, hiszen bevételei sem voltak ebben az időszakban. 2021. év elején ismételten egyeztettem az Alapítvány képviselőjével, Magyar Attilával a szerződés módosításáról, miután a tavaszi és az őszi időnyben már a Park is kinyitott a látogatók előtt. Magyar Attilával abban maradtunk, hogy az induló bérleti díj 250.000 forint/hó lesz, ami évente 50.000 forinttal nő, amíg el nem éri a havi 400.000 forintot.

Ahhoz, hogy az új szerződést megkössük, kértem Magyar Attilát, hogy a meglévő szerződésünket közös megegyezéssel szüntessük meg és kössünk egy új szerződést az új feltételekkel. Magyar Attila kért még egy kis időt a szerződéskötés előtt, majd később arról tájékoztattott, hogy az Őskultúra Alapítványt már igazából nem ő fogja képviselni, hanem a továbbiakban Blága István (Vadspark tulajdonosa).

Ezután a további egyezséget az új alapítványi képviselővel, Blága Istvánnal folytattam le, aki elfogadta az előzetesen Magyar Attilával megegyezésre került feltételeket és ezen feltételek fölött még vállalta azt is, hogy 5 éven belül az Emese Park területére 30.000.000 forintos, a tábor területére pedig 20.000.000 forintos beruházást végez el saját hatáskörében. Ezen kívül a tábor területét is körülbelül 8.000 négyzetméterrel megnöveli az Emese Park rovására. Így a táborhoz csatolódott egy bunker is, amelyet raktárként lehet használni, valamint a kerítést is odébb rakták, illetve az erdőterületet is megritkították. Az Emese Park területén a beruházásokat elvégezték, sőt azóta még efelett is végeztek fejlesztéseket. Az ezzel kapcsolatos szerződést 2021. június 24-én írtuk alá. (2. számú melléklet)

Miután kormányrendelet alapján az önkormányzat turisztikai, vendéglátóipari céllal bérbeadott ingatlanjaira bérleti díjat nem tudta beszedni, ezért amíg ez a moratórium le nem járt (2022. június 30.), a bérleti díjat nem fizetett, de a bérleti díj közben 300.000 forintra növekedett. 2022. február 11-én keresett meg Blága István azzal a javaslattal, hogy 200.000.000 forint értékben megvásárolná az Emese Park területét. Jeleztem felé, hogy az ajánlatot mi egyszerűen nem fogadhatjuk el, hiszen ingatlaneladás előtt az Önkormányzat számára kötelező egy

értékbecslésnek az elvégzése, ahogyan ez régebben is történt. Miután komoly volt a szándéka, megbíztuk Hohl Lászlót, aki az értékbecslést a nyár elején tudta csak prezentálni számunkra. Az értékbecslés piaci összege 260.500.000 forint. (3. sz. melléklet) (4. sz. melléklet) A nyár folyamán sajnos a szabadságolások miatt a további egyeztetések leálltak, és a folytatása szeptemberben következett csak el. Az eredeti szándékhoz képest nem csak a terület vásárlásról egyeztettünk Blága Istvánnal, hanem egyéb olyan ügyeinkről is, amelyek vagy az ő vagy a város számára fontosak. Így hosszas egyeztetés után egy olyan javaslatcsomag állt össze, ami több probléma megoldásában segít, de a problémák megoldásának alapfeltétele az ingatlan eladása.

A javaslatcsomag elemei az alábbiak:

1. Emese Park eladása

Feltételek:

- eladási ár: 270.000.000 forint
- fizetési feltétel:
 - 1. 2022. év: 150.000.000 forint,
 - 2. 2023. év: 60.000.000 forint,
 - 3. 2024. év: 60.000.000 forint
- az ingatlan a továbbiakban is közös tulajdonban marad, ahogy az eddigiekben volt, a mi tulajdonunk a tábor marad
- Blága Istvánék vállalják 10 évre a turisztikai üzemeltetést
- a régi Emese Park bejáratához szolgalmi jogot kap a vevő
- a Vadaspark bejáratához, a táborhoz pedig az önkormányzat kap szolgalmi jogot
- az ingatlanon lévő elektromos vezetékek a vevő tulajdonába kerülnek, de az önkormányzatnak szolgalmi joga lesz a meglévő vezetékekre
- a vevő szolgalmi jogot kér a területen kívüli közművekhez

2. Az Önkormányzat érdekében eljár a Pilisi Parkerdő és az Erdészeti Hatóságok felé

Feltételek:

- a vevő elintézi a Szabadkai utcai sétány megépítésének engedélyeit, járda és közvilágítás ügyében
- elintézi a temető körüli erdők cseréjét a laktanya mögötti területekkel
- elintézi, hogy az Erdő utcából egy nyiladékot vezessenek fel az erdőtervire, amelyen keresztül elérhető lesz a tábor
- mindezért a munkáért a laktanya, illetve a Vadaspark mellett lévő TSZ utak az ő tulajdonába kerülnek

3. A tábor gépjárművel való megközelíthetőségének biztosítása

Feltételek:

- befejezi a murvás út megépítését az erdei nyiladékon keresztül a táborhoz
- az útépítés fejében megkapja a Kárász utca végében található, 20 m²-es zöldterületet tulajdonban

4. Parkoló biztosítása a temetőhöz

Feltételek:

- a vevő biztosít nekünk 3.000 m² zöldterületet a temető, illetve óvoda parkolónak
- ezt a területet a vevő karbantartja
- mindez beépül a már meglévő parkoló és úthasználati szerződésünkbe, ami így kiegészül a korábbi 100.000 forint+áfáról 140.000 forint+áfára

5. számú melléklet

Fentiekre tekintettel tehát kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Fáki László polgármestert a 052/1. hrsz-ú ingatlan (volt Emese Park) területéből 122.255 m² terület eladására Blágáné Kádár Patrícia Olgának. A vételár 270 millió forint, amelyet három részletben fizet meg:

- 2022-ben 150.000.000 forint
- 2023-ban 60.000.000 forint
- 2024-ben 60.000.000 forint értékben

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. november 15.

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Fáki László polgármestert az Ervép Erdészeti Kft.-vel való szerződéskötésre, valamint hogy az önkormányzat nevében a Pilisi Parkerdőnél és az Erdészeti Hatóságnál eljárjon. Amint az engedélyek megvannak, a 051/94 hrsz-ú, valamint 059/1 hrsz-ú külterületi utakat eladja Blágáné Kádár Patrícia Olgának.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. november 15.

3. HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Fáki László polgármestert a tábor megközelítését szolgáló murvás út megépítésére vonatkozó szerződés megkötésére, melynek ellentételezéseképpen Kárász utca Dunaparti végéből ugyanolyan értékben tulajdonba adjon Blágáné Kádár Patrícia Olgának.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. november 15.

4. HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Fáki László polgármestert az Ervép Erdészeti Kft.-vel való szerződéskötésre a temető parkoló üzemeltetésére vonatkozóan, 40.000 forint + Áfa/hó értékben.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. november 15.

Szigethalom, 2022. október 4.

Fáki László sk.
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
**2022. október 18-án 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére**

Tárgy: Szigethalom Város Önkormányzatának 2022. évi II. számú előirányzat-módosítása

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória jegyző

Az előterjesztést megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (7.)

Tisztelt Képviselők!

A Képviselő-testület a Szigethalom Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.01.) rendeletét módosító 9/2022 (VI.21) önkormányzati rendeletben az Önkormányzat 2022. évi összesített költségvetésének kiadási és bevételi főösszegét **4 491 502 477 Ft**-ban állapította meg.

Jelen előterjesztés tartalmazza a **május-augusztus hónap központi forrásokat** érintő módosításait, az **intézmények saját hatáskörben** végrehajtott és a **testület által engedélyezett** módosításait is.

Az első előirányzat-módosítás után a kiadási és bevételi főösszeg: **4 227 830 127 Ft**, az előirányzat **263 672 350 Ft**-tal került csökkentésre.

I. Kormányzati (jogszabályi) hatáskörébe tartozó előirányzat-módosítások összefoglalása

A 2021. évi költségvetésről szóló 2020. évi XC. törvény 2. sz. melléklete alapján a helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak, a központosított előirányzatok támogatása terhére az Önkormányzat **2022. május 1. és augusztus 31. között** összességében **121 588 632 Ft többlettámogatást** irányzott elő (B11) az alábbiak szerint:

- köznev. feladatok tám. májusi pótelőirányzat (B112)	2 846 750 Ft
- szociális fel. tám. májusi pótelőirányzat (B1131)	12 184 180 Ft
- gyermekétkeztetés májusi lemondás (B1132)	-837 046 Ft
- szociális ágazati pótlékra (B113)	15 812 863 Ft
- egészségügyi kieg. pótlék (B113)	432 055 Ft
- könyvtári érdekeltségnöv. tám. (B114)	263 000 Ft
- iparüzési adó kompenzáció (B115)	79 146 930 Ft
- előző évi normatíva pótlás (B116)	11 739 900 Ft

Egyéb működési célú támogatásra kapott és átkönyvelt összegek egyenlege - **59.207.938 Ft** (B16), jogcímek szerint:

- közfoglalkoztatottak támogatása	1 898 305 Ft
- előző évi (tervezett) normatíva átkönyvelés B116-ra	-4 942 340 Ft

- iparűzési adó kompenzáció átkönyvelés B115-re **-79 146 930 Ft**
- tervezett iparűzési komp. összegének csökkentése a ténylegesen kapott összegre (dologi kiadásokkal szemben) **-853 070 Ft**
- tervezett kulturális támogatás összegének módosítása a tényleges összegre (dologi kiadásokkal szemben) **630 Ft**
- OGY választásra kapott többlettámogatás **246 580 Ft**
- időközi választásra kapott támogatás **1 062 185 Ft**
- OEP többlettámogatás (SZENI) **20 876 702 Ft**
- diákmunka támogatása (PH) **1 650 000 Ft**

Egyéb felhalmozási célú támogatásra kapott és átkönyvelt összegek (B25) egyenlege **-389.261.894 Ft:**

- közfoglalkoztatottak eszközökre adott támogatása **219 546 Ft**
- 1-104031-RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztési támogatás csökkentése a 2022. évre előirányzott résztámogatásra **-389 489 440 Ft**

Részletezésüket az alábbi táblázat tartalmazza.

Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Köznevelés támogatása	B112	2 846 750	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		2 846 750
Szociális feladatok támogatása májusi pótelőirányzat	B113	12 184 180	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		12 184 180
Gyermekétkeztetés májusi lemondás	B113	-837 046	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		-837 046
Szociális ágazati pótlék	B113	15 812 863	
Intézményi finanszírozás (SZENI személyi jutt. és közterheire)	K915		11 323 378
Intézményi finanszírozás (Nobilis személyi jutt. és közterheire)	K915		4 489 485
Egészségügyi kieg. pótlék	B113	432 055	
Intézményi finanszírozás (SZENI személyi jutt. és közterheire)	K915		432 055
Könyvtár érdekeltségénővelő támogatás	B114	263 000	
Intézményi finanszírozás (Könyvtár)	K915		263 000
Iparűzési adó kompenzáció átkönyvelés	B115	79 146 930	
Iparűzési adó kompenzáció átkönyvelés	B16	-79 146 930	
Iparűzési adó kompenzáció eredeti előirányzat csökkentése	B16	-853 070	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		-853 070
Előző évi normatíva pótigény	B116	11 739 900	
Eredeti költségvetésben tervezett normatíva pótigény átkönyvelése	B16	-4 942 340	
Tartalék	K513		6 797 560

Közfoglalkoztatottak támogatása	B16	2 117 851	
Személyi jell kifizetések és közterhei (Önkormányzat, VSZK)	K1,2		1 898 305
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		219 546
Eredeti költségvetésben tervezett kulturális bértámogatás összegének módosítása	B16	630	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		630
OGY választásra kapott többlettámogatás (PH)	B16	246 580	
Dologi kiadások (PH)	K3		246 580
Időközi választásra kapott támogatás (PH)	B16	1 062 185	
Személyi jell kifizetések és közterhei (PH)	K1,2		1 012 781
Dologi kiadások (PH)	K3		49 404
OEP többlettámogatás (SZENI)	B16	20 876 702	
Személyi jell kifizetések és közterhei (SZENI)	K1,2		20 876 702
Diákmunka támogatása (PH)	B16	1 650 000	
Személyi jell kifizetések és közterhei (PH)	K1,2		1 650 000
Közfoglalkoztatottak támogatása átvezetés működésről	B25	219 546	
Közfoglalkoztatottak támogatása átvezetés felhalmozásra	B16	-219 546	
RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázat	B25	-389 481 440	
RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázat	K3		508 000
RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázat	K6		-304 102 024
RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázat	K7		-85 887 416

II. Az intézmények kormányzati, felügyeleti és saját hatáskörében végrehajtott előirányzat-módosításai

Az intézmények előirányzat-módosításai teljeskörűen kerülnek bemutatásra annak érdekében, hogy a mellékelt táblázattal összehasonlítható legyen. Ilyen módon tartalmazza az előbbieken összefoglalt kormányzati előirányzat-módosításokat is intézményenként.

1. Négyszínvirág Óvoda

Felügyeleti (képviselő-testületi) hatáskör

Előző évi pénzmaradvány elvonása **3 673 656 Ft.**

Saját hatáskör

A közvetített szolgáltatások előirányzatát növelte az intézmény a nem tervezett továbbszámolás összegével kiadási és bevételi oldalon is.

Ft

Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	B813	3 673 656	
Elvonások, befizetések	K502		3 673 656
Saját bevételek	B4	950 000	
Dologi kiadások	K3		950 000

2. Nobilis Humán Szolgáltató

Kormányzati hatáskör

Az Intézmény szociális ágazati pótlékra kapott **4 489 485 Ft** támogatást.

Felügyeleti (képviselő-testületi) hatáskör

Előző évi pénzmaradvány elvonása: **187 071 Ft** költségvetési maradvány, **1 250 Ft** vállalkozási maradvány.

A Képviselő-testület 72/2022. határozatával **1.500.000 Ft**-ot juttatott az általános tartalékból bölcsődei játékokra.

Saját hatáskör

A közvetített szolgáltatások előirányzatát növelte az intézmény a nem tervezett többszámlázás összegével kiadási és bevételi oldalon is.

Ft			
Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Finanszírozás (ágazati pótlék)	B816	4 489 485	
Személyi kiadások és közt.	K1,2		4 489 485
Előző évi maradvány felhasználása	B813	188 321	
Elvonások és befizetések	K502		188 321
72/2022. kt. határozat bölcsődei játékokra	B816	1 500 000	
Beruházási kiadások	K6		1 500 000
Saját bevételek	B4	100 000	
Dologi kiadások	K3		100 000

3. Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény

Kormányzati hatáskör

A **Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény** szociális ágazati pótlékra kapott **11 323 378 Ft** támogatást, egészségügyi kiegészítő pótlékra **432 055 Ft**-ot.

OEP többlettámogatást kapott **20 876 702 Ft** összegben.

Ft			
Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Finanszírozás (bérkompenzáció, ágazati pótlék, egészségügyi pótlék)	B816	11 755 433	
Személyi kiadások és közt.	K1,2		11 755 433
OEP támogatás	B16	20 876 702	
Személyi kiadások és közt.	K1,2		20 876 702

4. Hegedüs Géza Városi Könyvtár

Kormányzati hatáskör

A kulturális foglalkoztatottak bértámogatására a központi költségvetésből kapott támogatás az Önkormányzathoz került betervezésre az eredeti költségvetésben. Ezt az összeget azonban a Könyvtár kapta meg közvetlenül. Ezért ennek előirányzatát

átkönyveltük: az Önkormányzat költségvetéséből a B16 rovatról kiveztük, ezzel egyidejűleg a Könyvtárnak adott finanszírozást csökkentettük; a Könyvtár költségvetésében pedig a B16 rovatra tettük, és a kapott finanszírozását csökkentettük. Ennek összege **5 866 327 Ft.**

Érdekeltségnövelő támogatást kapott **263 000 Ft** összegben, amelyet a beruházási kiadásokra irányzott elő.

Felügyeleti (képviselő-testületi) hatáskör

Előző évi pénzmaradvány elvonása **724 807 Ft.**

Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Kulturális foglalkoztatottak bértámogatása	B16	5 866 327	
Finanszírozás	B816	-5 866 327	
Finanszírozás (érdekeltségnövelő támogatás)	B816	263 000	
Beruházási kiadások	K6		263 000
Előző évi maradvány felhasználása	B813	724 807	
Elvonások és befizetések	K502		724 807

5. Városi Szabadidőközpont

Kormányzati hatáskör

A kulturális foglalkoztatottak bértámogatására a központi költségvetésből kapott támogatás az Önkormányzathoz került betervezésre az eredeti költségvetésben. Ezt az összeget azonban a Könyvtár kapta meg közvetlenül. Ezért ennek előirányzatát átkönyveltük: az Önkormányzat költségvetéséből a B16 rovatról kiveztük, ezzel egyidejűleg a Könyvtárnak adott finanszírozást csökkentettük; a Könyvtár költségvetésében pedig a B16 rovatra tettük, és a kapott finanszírozását csökkentettük. Ennek összege **6 490 630 Ft.**

Az Intézmény **100 000 Ft** támogatást kapott közfoglalkoztatásra, személyi jellegű kiadásokra és közterheire.

Felügyeleti (képviselő-testületi) hatáskör

Előző évi pénzmaradvány elvonása **1 615 009 Ft.**

Saját hatáskör

A dologi kiadásokról a beruházási és felhalmozási kiadásokra polgármesteri engedéllyel átcsoportosított **2 024 532 Ft**-ot.

Ft

Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Kulturális foglalkoztatottak bértámogatása	B16	6 490 630	
Finanszírozás	B816	-6 490 630	
Előző évi maradvány felhasználása	B813	1 615 009	
Elvonások és befizetések	K502		1 615 009
Közfoglalkoztatottak támogatása	B16	100 000	
Személyi jellegű kiadások és közterhei	K1,2		100 000
Dologi kiadások	K3		-2 024 532

Beruházási kiadások	K6		1 036 180
Felhalmozási kiadások	K7		988 352

6. Nebuló Közétkeztetési Intézmény

Felügyeleti (képviselő-testületi) hatáskör

Előző évi pénzmaradvány elvonása **12 914 254 Ft.**

A Képviselő-testület 75/2022. határozatával tálalókonyha felújításra adott az intézménynek **4 798 000 Ft**-ot az általános tartalék terhére.

Saját hatáskör

Az Intézmény saját bevételeinek előirányzatát növelte **10 160 000 Ft**-tal, amellyel a dologi kiadásokat növelte.

Ft			
Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Előző évi maradvány felhasználása	B813	12 914 254	
Elvonások és befizetések	K502		12 914 254
75/2022. kt. hat. tálalókonyha felújításra	B816	4 798 000	
Felújítási költségek	K7		4 798 000
Saját bevételek	B4	10 160 000	
Dologi kiadások	K3		10 160 000

7. Polgármesteri Hivatal

Kormányzati hatáskör

Az Országgyűlési Választások és Népszavazás lebonyolítására kapott többlet-támogatás **246 580 Ft** volt dologi kiadásokra. Az időközi választásokra kapott támogatás **1 062 185 Ft**, amelyből **1 012 781 Ft**-ot tettünk a személyi juttatásokra, **49 404 Ft**-ot számoltunk el dologi juttatásokra.

Felügyeleti (képviselő-testületi) hatáskör

Előző évi pénzmaradvány elvonása **844 534 Ft.**

Ft			
Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
OGY választá és Népszavazás	B16	246 580	
Dologi kiadások	K3		246 580
OGY választá és Népszavazás	B16	1 062 185	
Dologi kiadások	K3		49 404
Személyi jellegű kiadások	K1,2		1 012 781
Előző évi maradvány felhasználása	B813	844 534	
Elvonások és befizetések	K502		844 534

8. Önkormányzat

Kormányzati hatáskör

Az Önkormányzat a központi költségvetésből az I. pontban részletezett támogatásokban részesült (B11-es rovatok).

A közfoglalkoztatottak támogatására **2.017.851 Ft**-ot kapott az Önkormányzat, amelyet a személyi jellegű kiadásokra, és kis részben a dologi kiadásokra irányozta elő.

Felügyeleti (képviselő-testületi) hatáskör

A Képviselő-testület 72/2022.; 73/2022. és 75/2022. határozatai alapján módosítottuk az általános tartalékot.

Az előző évi maradvány elvonásra került az intézményektől a Képviselő-testület határozata alapján összesen **21.006.122 Ft** összegben. Ebből **19.202.403 Ft** az Önkormányzat előző évi maradvány **B813** rovatára került eredetileg tervezésre, amit most csökkentettünk ezzel az összeggel. A fennmaradó összeget, **1.803.719 Ft**-ot tartalékba helyeztük.

Saját hatáskör

Az iparüzési adó kompenzációjára **80.000.000 Ft**-ot tervezett az Önkormányzat, ebből **79.146.930 Ft**-ot kapott meg a központi költségvetéstől. A különbözet, **853.070 Ft** csökkentésre került a dologi kiadásokkal szemben.

A kulturális bértámogatást az Önkormányzat költségvetésébe terveztük, de az intézmény kapta meg, ezért az érintett intézmények (VSZK és Könyvtár) finanszírozásának előirányzatát csökkentettük a működésre kapott támogatás (B16) rovat előirányzatával szemben.

A közfoglalkoztatottak eszközeire kapott támogatás összegét, 219.546 Ft-ot átcsoportosítottunk a működési támogatásról (B16) a felhalmozási támogatásra (B25).

A bölcsődei nevelés fejlesztésére kapott támogatás előirányzatát csökkentettük arra az összegre, amelyet az idei évben fogunk megkapni belőle a tervezett pályázati költségvetés szerint.

A közhatalmi bevételek növekményével, **1.734.650 Ft**-tal a dologi kiadásokat növeltük.

A saját működési bevételek (B4) növekményéből csökkentettük a felhalmozási bevételeket. A fennmaradt **27 371 404 Ft**-ot a dologi, beruházási és a felhalmozási kiadásokra irányoztuk elő.

A pályázatok előirányzatait átcsoportosítottuk a felmerült kiadásoknak megfelelő rovatokra.

A beruházási és a dologi kiadásokról átcsoportosítottunk a felhalmozási kiadásokra.

Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Köznevelés támogatása	B112	2 846 750	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		2 846 750
Szociális feladatok támogatása májusi pótelőirányzat	B113	12 184 180	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		12 184 180
Gyermekétkeztetés májusi lemondás	B113	-837 046	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		-837 046
Szociális ágazati pótlék	B113	15 812 863	
Intézményi finanszírozás (SZENI személyi jutt. és közterheire)	K915		11 323 378
Intézményi finanszírozás (Nobilis személyi jutt. és közterheire)	K915		4 489 485

Egészségügyi kieg. pótlék	B113	432 055	
Intézményi finanszírozás (SZENI személyi jutt. és közterheire)	K915		432 055
Könyvtár érdekeltségnövelő támogatás	B114	263 000	
Intézményi finanszírozás (Könyvtár)	K915		263 000
Iparüzési adó kompenzáció átkönyvelés	B115	79 146 930	
Iparüzési adó kompenzáció átkönyvelés	B16	-79 146 930	
Előző évi normatíva pótigény	B116	11 739 900	
Eredeti költségvetésben tervezett normatíva pótigény átkönyvelése	B16	-4 942 340	
Tartalék	K513		6 797 560
2021. évi maradvány elvonás	B12	21 006 122	
Előző évi maradvány felhasználás	B813	-19 202 403	
Tartalék	K513		1 803 719
Iparüzési adó kompenzáció eredeti előirányzat csökkentése	B16	-853 070	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		-853 070
Közfoglalkoztatottak támogatása	B16	2 017 851	
Személyi jell kifizetések és közterhei (Önkormányzat, VSZK)	K1,2		1 798 305
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		219 546
Kulturális bértámogatás átkönyvelése	B16	-5 866 327	
Finanszírozás (Könyvtár)	K915		- 5 866 327
Kulturális bértámogatás átkönyvelése	B16	-6 490 000	
Dologi kiadások (Önkormányzat)	K3		630
Finanszírozás (VSZK)	K915		- 6 490 630
Közfoglalkoztatottak támogatása átvezetés felhalmozásra	B16	-219 546	
Közfoglalkoztatottak támogatása átvezetés működésről	B25	219 546	
RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázat	B25	-389 481 440	
RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázat	K3		508 000
RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázat	K6		-304 102 024
RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázat	K7		-85 887 416
Közigazgatási bírság	B36	1 552 000	
Közterület-használati díj	B36	177 650	
Igazgatási-szolgáltatási díj	B36	5 000	
Dologi kiadások	K3		1 734 650
Saját működési bevételek	B4	875 223	
Felhalmozási bevételek	B5	- 875 223	
Saját működési bevételek	B4	27 371 404	
Dologi kiadások	K3		25 451 909
Beruházási kiadások	K6		1 813 895
Felújítási kiadások	K7		105 600
Fekvőrendőr építésére kapott lakossági támogatás	B6	82 955	
Beruházási kiadások	K6		82 955
Vekop Bölcsőde pályázat átcsoportosítás	K1,2		9 366 690
Vekop Bölcsőde pályázat átcsoportosítás	K6		- 9 366 690

Vekop Bölcsőde pályázat átcsoportosítás	K6		3 810 000
Vekop Bölcsőde pályázat átcsoportosítás	K7		- 3 810 000
PM/11870-2/2021 bölcsődei konyha pályázat átcsoportosítás	K6		18 910 935
PM/11870-2/2021 bölcsődei konyha pályázat átcsoportosítás	K7		-18 910 935
Beruházási kiadások	K6		-11 296 539
Felújítási kiadások	K7		11 296 539
Dologi kiadások	K3		-3 497 562
Felújítási kiadások	K7		3 497 562
72/2022 kt. hat. bölcsődei játékokra	K915		1 500 000
Tartalék	K513		-1 500 000
73/2022 kt.hat. Civilek támogatása	K512		8 090 600
Tartalék	K513		-8 090 600
75/2022. kt.hat. Nebuló konyha felújítás	K915		4 798 000
Tartalék	K513		-4 798 000

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztett előirányzat-módosítást és költségvetési rendelet módosítást elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a 2022. évi II. előirányzat módosítását elfogadja, úgy, hogy a költségvetés bevételi és kiadási főösszegei **263 672 350 Ft-tal** csökkennek, **4 141 228 252 Ft** összegben kerülnek elfogadásra.
- egyben az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.01.) rendeletének módosításáról szóló - jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező - rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Stiebel Viktória jegyző

Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

RENDELETALKOTÁS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.01.) önkormányzati rendeletének .../2022.(.....) módosító rendeletét az alábbiak szerint megalkotja:

Szigethalom Város Önkormányzat Polgármesterének

... .. / 2022. (...)
R E N D E L E T E

**Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.01.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 24. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 111. § (2) bekezdésében és a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvényben foglaltakra az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1.§ (1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 2.§ (1) bekezdése a következőképpen módosul:

„a) bevételi főösszegét	4 227 830 127 Ft-ban	
c) kiadási főösszegét	4 227 830 127 Ft-ban	határozza meg.
Költségvetési bevételi főösszeg (finanszírozási bevételek nélkül)		
		3 417 963 353 Ft
Költségvetési kiadási főösszeg		4 170 001 300 Ft
Költségvetési egyenleg		-752 037 947 Ft
Költségvetési hiány fedezete		
- működési hiány előző évi maradványból	6 476 218 Ft	
- felhalmozási hiány előző évi maradványból	624 327 500 Ft	
- felhalmozási hiány hitelből	121 234 229 Ft”	

(2) A R. 3.§ (2) bekezdésében meghatározott összegek helyébe a következő összegek lépnek:

„(2) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti bevételi főösszegén belül a 3. számú mellékletek szerint a saját bevételeket az alábbi bontásban határozza meg:

a) a Szigethalom Négyszínvirág Óvoda saját bevétele	3 074 000 Ft
b) a Nobiles Humán Szolgáltató saját bevétele	2 195 500 Ft
c) a Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény saját bevétele	184 630 600 Ft
d) a Hegedüs Géza Városi Könyvtár saját bevétele	1 500 000 Ft
e) a Városi Szabadidőközpont saját bevétele	9 713 500 Ft
f) a Nebuló Közéletképzési Intézmény saját bevétele	179 552 600 Ft
g) a Polgármesteri Hivatal saját bevétele	4 070 000 Ft
h) az Önkormányzat saját bevétele	706 228 657 Ft”

(3) A R. 3.§ (3) bekezdésében a kiadási főösszegek helyébe a következő főösszegek lépnek:

„(3) Az (1) bekezdés b.) pontja szerinti kiadási főösszegén belül a 3. sz. mellékletek szerint a kiadási főösszegeket az alábbi bontásban határozza meg:

a) a Szigethalom Négyszínvirág Óvoda kiadási főösszege	511 692 050 Ft
b) a Nobilis Humán Szolgáltató kiadási főösszege	231 333 711 Ft
c) a Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény kiad. főössz.	544 323 604 Ft
d) a Hegedüs Géza Városi Könyvtár kiadási főösszege	56 001 335 Ft
e) a Városi Szabadidőközpont kiadási főösszege	151 289 123 Ft
f) a Nebuló Közétkeztetési Intézmény kiadási főösszege	482 151 110 Ft
g) a Polgármesteri Hivatal kiadási főösszege	334 379 188 Ft
h) az Önkormányzat kiadási főösszege (halmozódás nélkül)	1 916 660 006 Ft

2.§ A R. 4.§ (5). bekezdésében szereplő összegek az alábbiak szerint módosulnak:

„(5) Az Önkormányzat költségvetésén belül az általános és a céltartalék összegét 9. számú melléklet tartalmazza, amelyből 18 440 685 Ft működési céltartalék-előirányzat, felhalmozási célú céltartalék-előirányzat 11 500 000 Ft. Az általános tartalék összege 8 862 679 Ft, mindösszesen 27 203 364 Ft.”

3.§. (1) A R. 5.§-ban megadott főösszegek helyébe az alábbi főösszegek lépnek:

„5. § (1) Működési bevételek

a) Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 828 974 579 Ft
b) Közhatalmi bevételek	374 734 650 Ft
2.1 Vagyoni típusú adók	145 000 000 Ft
2.2 Termék és szolgáltatások adói	218 700 000 Ft
ebből: Iparűzési adó	218 700 000 Ft
2.3 Egyéb közhatalmi bevételek	11 034 650 Ft

c) Működési bevételek	659 167 064 Ft
d) Működési célú átvett pénzeszközök	82 955 Ft

(2) Felhalmozási bevételek

Felhalmozási célú támogatások áh-n belülről	498 023 917 Ft
Felhalmozási bevételek	56 980 188 Ft

(3) Finanszírozási bevételek

Maradvány igénybevétele	682 002 740 Ft
Államháztartáson belüli megelőlegezés	629 805 Ft
Hitelfelvétel (tervezett)	127 234 229 Ft

4.§ Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és a kihirdetést követő napon hatályát veszti.

Fáki László
polgármester

dr. Stiebel Viktória
jegyző

Záradék:

A önkormányzati rendelet 2022....-án a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletben meghatározott módon kihirdetésre került.

dr. Stiebel Viktória
jegyző

Határidő: a rendelet kihirdetésére: 2022. november ...

Felelős: Dr. Stiebel Viktória jegyző
Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Szigethalom, 2022. október 06.

Fáki László sk.
Polgármester

Mellékletek:

A rendelet-tervezet mellékletei:

- 1) 2022. évi II. ktgv.rend.-módosítás 1-14. mellékletei
 - 2) 1/2022. (III.01.) _2022.évi ktgv.önk.rend mód.egységes szerkezetben a módosítással
-

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. október 18-án 18 órakor tartandó

nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Szigethalom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 25/2018. (XII. 12.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Balogh Szilvia önkormányzati irodavezető

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória jegyző

Az előterjesztést megtárgyalásra javasolja:

Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság (2.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nehéz helyzetbe került önkormányzati dolgozók támogatására megalkotta a Szigethalom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 25/2018 (XII. 12.) számú önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Ör.). Az Ör. az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Az eszközölt felújítások és a költségek növekedése miatt a bérleti díjak felülvizsgálata javasolt, mely így az alábbiak szerint módosulna:

A 12. § helyébe az alábbi szövegezés kerül:

A havi lakásbérleti díj

- | | |
|--------------------------------|--|
| - 1.-2. jelzésű szoba: | 19.260.- Ft (53,5 m ² , 360.- Ft/m ² áron) |
| - 3.-4. jelzésű szoba: | 20.700.- Ft (57,5 m ² , 360.- Ft/m ² áron) |
| - 5. jelzésű szolgálattelakás: | 40.740.- Ft (97 m ² , 420.- Ft/m ² áron) |

A Jat. 17. §-a előírja a jogszabályalkotásra vonatkozó előzetes hatásvizsgálat követelményét:

Előzetes hatásvizsgálat:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: A nehéz helyzetbe került munkatársak lakhatásának megsegítése társadalmilag kiemelt fontosságú. Gazdasági és költségvetési hatásai léteznek, azáltal, hogy a lakhatásért térítési díjat kérünk.

b) környezeti és egészségügyi következményei: nincs.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: nincs

d) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: nincs

e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

A Jat. 18. §-a előírja a jogszabályalkotásra vonatkozó indokolási kötelezettséget is.

Indokolás:

A Szigethalom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 25/2018. (XII. 12.) számú rendelet módosításához

Az Önkormányzat -legutóbb 2019-ban módosított- rendeletét módosítani szükséges hogy minden igénylő munkatársunk azonos feltételekkel bérelhesse a férőhelyeket, így a bérlők és bérbeadó érdekei és jogai megfelelően tudjanak.

A rendelet-alkotás az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjának megfelel, valamint a Jat. 20. § szerinti egyeztetési kötelezettség nem áll fenn.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiek megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigethalom Város Önkormányzat a Szigethalom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 25/2018. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét módosító rendelet-tervezet szövegét elfogadja

Felelős: Fáki László polgármester

Dr. Stiebel Viktória jegyző

Határidő: 2022. december 31.

RENDELET MÓDOSÍTÁS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigethalom Város Önkormányzat a Szigethalom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 25/2018. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét módosító/2021-2022. (X.1918.) rendeletét megalkotja az alábbiak szerint:

Szigethalom Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

..../2021-2022. (X.1918.) önkormányzati

RENDELET -TERVEZETE

**Szigethalom Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 25/2018. (XII. 12.) önkormányzati rendelet
(továbbiakban: R.) módosításáról**

Szigethalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§ A R. 12.§ (1) bekezdés helyébe az alábbi szöveg lép:

„(1) A havi lakásbérleti díj (lakbér)

- 1.-2. jelzésű szoba: +6.05019.260.- Ft (53,5 m², 300360.- Ft/m² áron)
- 3.-4. jelzésű szoba: +7.25020.700.- Ft (57,5 m², 300360.- Ft/m² áron)
- 5. jelzésű szolgálati lakás: 33.95040.740.- Ft (97 m², 350420.- Ft/m² áron)”

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

2.§ Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő naptól hatályát veszti.

Fáki László s.k.

polgármester

Dr. Stiebel Viktória s.k.

jegyző

Záradék:

A önkormányzati rendelet 20212022.-n a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletben meghatározott módon kihirdetésre került.

dr. Stiebel Viktória s.k.

jegyző

Határidő: a rendelet kihirdetésére: 2022. október 31.

Felelős: dr. Stiebel Viktória jegyző

Szigethalom, 2022. október 4.

Fáki László sk.

polgármester

Melléklet: Szolgálati lakások bérleti díjáról szóló rendelet

ELŐTERJESZTÉS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. október 18. napján 18 órakor tartandó

nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: A települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Fáki László polgármester
Készítette: Takács Lajos igazgatási irodavezető
Ellenőrizte: dr. Zsikó Roland aljegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság (3.)

Tisztelt Képviselők!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) alapján megalkotott 2015. évben hatályba lépett települési támogatások helyi szabályozásáról szóló 6/2015. (II.27.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) szabályozza az önkormányzat által az Szt. ellátásai mellett kiegészítő jelleggel nyújtott támogatásokat.

Jelen módosítás a közüzemi, tüzelési, rendkívüli települési, időszakos és rendszeres létfenntartási támogatásokat érinti. A módosítások célja, hogy a települési támogatási rendszer a megváltozott gazdasági helyzethez alkalmazkodva, hathatósabb segítséget nyújtson a támogatásra szorulóknak számára.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 27. §-a szerint, a rendeletalkotásra irányuló előterjesztésnek a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény szabályai szerinti előzetes hatásvizsgálatot is tartalmaznia kell.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében, a jogszabály előkészítője a törvényben meghatározott szempontok alapján, előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, melyről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Előzetes hatásvizsgálat

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások

A költségvetés számára a módosítás nincs hatással. A települési támogatásokra fordítható keretösszeg nem változik. Az egyes támogatások igénybevételére megállapított jövedelemhatárok, valamint az egyes támogatási összegek emelése, ugyanakkor a szabályok szigorítása lehetővé teszi, hogy a rászorulóknak szélesebb köre részesüljön a magasabb összegű támogatásban, egyidejűleg csökkentve a visszaélésszerű igénybevétel lehetőségét.

2. Környezeti és egészségi következményei

A módosító rendelet megalkotása nem jár környezeti és egészségi következményekkel.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A módosításoknak nincs hatása az adminisztrációra, illetve az adminisztrációs költségekre.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A közüzemi támogatás tekintetében a jövedelemhatárok emelésével szélesedik a támogatásra potenciálisan jogosultságot szerezhető lakosok köre, az energia árak növekedése miatt pedig a támogatási igények gyarapodása várható.

A tüzelési támogatás tekintetében a módosítás figyelemmel van az infláció jövedelmekre gyakorolt hatására, továbbá a tüzelőanyag árának jelentős emelkedésére. A támogatás folyósítását követő elszámolási kötelezettség célja, hogy a támogatás valóban a támogatott célra fordítódjon.

A rendkívüli települési támogatás esetében fontos újítás, hogy a módosítást követően a támogatás az egy háztartásban élők esetén kizárólag a közeli hozzátartozók után igényelhető, ezzel csökkentve a visszaélések lehetőségét.

Az időszakos létfenntartási támogatás szabályozásában pontosításra került a jogosultak köre, valamint a jogosultságot megalapozó élethelyzet leírása. Emelkedtek a jövedelemhatárok és a támogatási összegek. Az időszakos létfenntartási támogatás esetén a többi támogatáshoz képest magasabb a visszaélésre való lehetőség. A módosítással elérni kívánt cél, hogy csökkenjen a visszaélésszerű igénybevétel, ugyanakkor hathatósabb segítséget nyújtson a jóhiszemű kérelmezők rászorulóinak számára.

A rendszeres létfenntartási támogatás esetében a támogatás igénylésének feltételei szigorodtak. A jövedelemhatárok mellett a támogatás további feltétele, hogy az igénylő legalább 3 hónapnyi folyamatosan fennálló regisztrált munkanélküli státusszal rendelkezzen. A módosítás célja, hogy az igénylőt munkakeresésre ösztönözze.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Ezen feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás:

A módosító rendelet növeli a települési támogatások célszerűségét és azok hatékonyságát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni, illetve a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési támogatások helyi szabályozásáról szóló 6/2015. (II.27.) önk. rendelet módosítását a rendelet-tervezet szerint elfogadja.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. október 18.

**Szigethalom Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

.../2022. (X. 18.) önkormányzati

RENDELETE

a települési támogatások helyi szabályozásáról szóló 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott **jogalkotói hatáskörében**, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132.§ § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1.§ (2) bekezdésében, 10.§ (1) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§ -ában, 32.§(3) bekezdésében, 45.§-ában meghatározott **feladatkörében** eljárva, a következőket rendeli el:

1. § A települési támogatások helyi szabályozásáról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 38. § helyébe a következő rendelkezés lép:

A közüzemi támogatás a kérelmező villamos energia vagy gázfogyasztásának költségeihez nyújt támogatást azon rászoruló részére, akinek a háztartásában élők egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 230 %-át, egyedül élő esetén a 280 %-át.

2. R. 40. § helyébe a következő rendelkezés lép:

A támogatás mértéke az egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelmétől függően az alábbiak szerint kerül megállapításra:

- a) egyedülélő esetén:

0Ft - 63.840Ft közötti jövedelem esetén 6.000Ft/hó
63.841Ft - 79.800Ft közötti jövedelem esetén 4.000Ft/hó

- b) háztartás esetén:

0Ft - 52.440Ft közötti egy főre eső jövedelem esetén 6.000Ft/hó
52.441Ft - 65.550Ft közötti egy főre eső jövedelem esetén 4.000Ft/hó

3. R. 41. § helyébe a következő rendelkezés lép:

A közüzemi támogatás egy évre állapítható meg, a kérelem benyújtását követő hónap 1. napjától.

4. R. 42. § b) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

az eredeti dokumentum bemutatását követően a lakás tulajdonjogát vagy a lakás használati jogosultságát igazoló okirat másolatát, mely lehet tulajdoni lap és

- a. bérleti, vagy
- b. adásvételi, vagy
- c. ajándékozási, vagy
- d. tartási-, életjáradéki, vagy
- e. hagyatékátadó végzés.

5. R. 43. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Közszolgáltatási szerződésenként egy jogosultság állapítható meg.

6. R. 45. § helyébe a következő rendelkezés lép:

Tűzelési támogatás az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet szerinti lakás önálló rendeltetési egységként évente egy alkalommal állapítható meg azon kérelmező részére, aki ugyanabban a költségvetési évben közüzemi támogatásban nem részesül.

7. R. 46. §-ban a „200 %-át, egyedülélő esetén a 250 %-át” szövegrész helyébe a „230 %-át, egyedülélő esetén a 280 %-át” szöveg lép.

8. R. 47. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A támogatás mértéke 60.000Ft.

9. R. 48. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Tüzelési támogatás megállapításának feltétele, hogy kérelmező az általa utoljára igényelt támogatás teljes összegével előzetesen elszámolt.

10. R. 48. § a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

Ha a kérelmező nem számol el a megállapított támogatással határidőre, a kérelmező és a kérelmező lakcíme vagy tartózkodási helye szerinti lakás önálló rendeltetési egység az elszámolásra kiszabott határidőtől számított egy évre kizárásra kerül a támogatásból.

11. R. 49. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

a lakás tulajdonjogát hitelt érdemlően igazoló okirat másolata, mely lehet tulajdoni lap és

- a. adásvételi szerződés, vagy
- b. ajándékozási szerződés, vagy
- c. tartási-, életjáradéki szerződés, vagy
- d. hagyatékátadó végzés, vagy
- e. lakásbérleti szerződés

12. R. 50. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A tüzelési támogatás a kérelem bizottság általi elbírálását követő hónaptól kerül megállapításra. A támogatás kifizetése a kérelem elbírálását követő hónap 5. napjáig lakcímrre vagy folyószámlára utalással történik.

13. R. 50. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A támogatásra jogosult a megállapított támogatás teljes összegéről a támogatás kifizetésétől számított 90 napon belül köteles elszámolni.

14. R. 50. § a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

Az elszámolás a következő dokumentumok eredeti példányának bemutatásával, és azok másolatának benyújtásával történik:

- a) a támogatásra jogosult nevére és címére kiállított számla és
- b) a támogatásra jogosult nevére és címére kiállított mérlegjegy.

15. R. 57. § (1) bekezdésben az „aki létfenntartást veszélyeztető élethelyzetbe kerül” szövegrész helyébe az „aki létfenntartást veszélyeztető, előre nem látható, rendkívüli élethelyzetbe kerül” szöveg lép.

16. R. 58. § (1) bekezdés b) pontjában az „egy háztartásban élők, vagy család esetén személyenként” szövegrész helyébe az „egy háztartásban élő személyek esetén közeli hozzátartozóként” szöveg lép.

17. R. 60. § helyébe a következő rendelkezés lép:

Időszakos létfenntartási támogatásban részesül az a személy, akinek az életvitelére, jövedelmi viszonyaira olyan jelentős hatást gyakorló esemény következik be, mely átmenetileg zavart okoz a kérelmező egyedülélő személy, illetve a kérelmező személlyel egy háztartásban élő eltartottjai, születendő gyermeke alapvető szükségleteinek (pl. táplálkozás, lakhatás)

kielégítésében, így különösen, ha az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározottak közül e rendelet 8. mellékletében felsorolt esetek valamelyike fennáll.

18. R. 62. § helyébe a következő rendelkezés lép:

Időszakos létfenntartási támogatásban részesülhet az egyedülélő személy, a közeli hozzátartozóival egy háztartásban élő személy, vagy a háztartásában élő gyermeket nevelő személy, ahol a háztartásban élő összes személyt figyelembe véve az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 230 %-át, egyedülélő kérelmező esetén a 280 %-át.

19. R. 63. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

A támogatás természetben történő nyújtását indokolja különösen, ha:

- a) a természetbeni támogatás jelent segítséget a gyermek számára, vagy
- b) a kérelmezőnek nevelési-, oktatási intézményi jelzése alapján az intézményi gyermekétkeztetésre vonatkozó fizetési kötelezettség elmaradása keletkezett.

20. R. 64. § a) pontjában a „10.000Ft/alkalom” szövegrész helyébe a „12.000Ft/alkalom” szöveg lép.

21. R. 64. § b) pontjában az „egy háztartásban élők esetén személyenként legfeljebb 10.000Ft/alkalom” szövegrész helyébe az „egy háztartásban élő személyek esetén közeli hozzátartozónként legfeljebb 12.000Ft/alkalom” szöveg lép.

22. R. 64. § c) pontjában a „család esetén személyenként legfeljebb 10.000Ft/alkalom” szövegrész helyébe a „gyermeket nevelő személy esetén közeli hozzátartozónként legfeljebb 15.000Ft/alkalom” szöveg lép.

23. R. 65. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

A kérelmező részéről az e rendeletbe foglalt élethelyzet bekövetkezte esetén annak hitelt érdemlő módon történő igazolása, minden más esetben az időszakos létfenntartási gondot okozó élethelyzet bemutatásáról szóló nyilatkozat szükséges.

24. R. 67. §-ban a „saját maga és családja megélhetése” szövegrész helyébe a „saját maga és eltartottjai megélhetése” szöveg lép.

25. R. 70. § b) pontjában az „egy háztartásban élők vagy család esetén személyenként” szövegrész helyébe az „egy háztartásban élő személyek esetén közeli hozzátartozónként” szöveg lép.

26. R. 71. § (1) bekezdésében a „munkaügyi kirendeltség által kiadott regisztrált munkanélküli státusz” szövegrész helyébe a „munkaügyi kirendeltség által kiadott, legalább 3 hónapja folyamatosan fennálló regisztrált munkanélküli státusz” szöveg lép.

Záró rendelkezések

Hatályba léptető rendelkezés

11. § A rendelet 2022. október 24. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Fáki László
polgármester

dr. Stiebel Viktória
jegyző

Záradék:

A ... önkormányzati rendelet ...-én a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletben meghatározott módon kihirdetésre került.

Dr. Stiebel Viktória
jegyző

Melléklet: Rendelet módosításokat jelölő szerkezetben

ELŐTERJESZTÉS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 18-án (kedd) 18:00 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Fáki László polgármester
Készítette: Tillmann Barbara titkársági asszisztens

123/2022.(IX.20.) Kt. HATÁROZAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022/2023-as tanévben a középiskolai ösztöndíjban részesülő tanulók támogatását a 2022. évi költségvetésben tervezett összegből biztosítja.

8 főt 10.000.-Ft/hó, **22 főt** 5.000.-Ft/hó összegben támogatja a mellékelt táblázat alapján.

Intézkedés:

Az ösztöndíjak első részletei elutalásra kerültek a pályázók részére.

124/2022.(IX.20.) Kt. HATÁROZAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022/2023-as tanévben a sportolói ösztöndíjban részesülő tanulók támogatását a 2022. évi céltartalék terhére biztosítja.
2 főt 10.000.-Ft/hó összegben támogatja a mellékelt táblázat alapján.

Intézkedés:

Az ösztöndíjak első részletei elutalásra kerültek a pályázók részére.

125/2022.(IX.20.) Kt. HATÁROZAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi** fordulójához.
2. a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az Alapkezelő által üzemeltetett <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető elektronikus adatbázisban rögzíti.

Intézkedés:

A pályázat kiírásra került.

**130/2022.(IX.20.) Kt.
HATÁROZAT**

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Fáki László polgármestert, hogy a működés során felhalmozódott, DPMV Zrt. által el nem számolt amortizációs tartozást állítsa szembe az eddig elvégzett és bérleti díj által nem fedezett felújítási költségekkel.

Intézkedés:

Szeptember 27-én a DPMV Zrt. vezérigazgatójával és főkönyvelőjével tárgyalást folytattunk a pénzügyi tartozások rendezése végett, sajnos azonban nem jutottunk közös nevezőre a cég illetékeseivel.

**131/2022.(IX.20.) Kt.
HATÁROZAT**

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők egyéb juttatásairól szóló 20/2016. (X.28.) rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Intézkedés:

A rendelet kihirdetésre került.

Szigethalom, 2022. október 11.

**Fáki László s.k.
polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 18-án (kedd) 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről
Előadó: Fáki László polgármester
Készítette: Tillmann Barbara titkársági asszisztens

Tisztelt Képviselők!

2022. szeptember 20.

Az E-ON meghívására részt vettünk egy üzleti reggelin, ahol tájékoztatót adtak az általuk indítandó napelemprogram lehetőségeiről.

2022. szeptember 29.

A Magyar Önkormányzatok Szövetsége az önkormányzatok napja alkalmából konferenciát tartott, fő témája az energiaválság volt.

2022. szeptember 30.

Alpolgármester úrral részt vettünk az Idősek világnapja rendezvényen az Idősek Otthonában. Ugyanezen a napon a SZUFLA Egyesület támogató estet rendezett azoknak a segítőknak és civil szervezeteknek, akik a futóverseny lebonyolításában részt vettek.

2022. október 4.

A könyvtárban megnyitottuk Tóth Zserald fotókiállítását. Zserald arról ismeretes, hogy természetfotói, illetve az időjárással összefüggésben készült fotói több televízió időjárásjelentéseiben is már háttérképként szolgáltak.

2022. október 7.

A Városi Szabadidőközpontban megrendezésre került a helyi civil fórum, melynek fő témái az energiaproblémák és a várható kulturális programok voltak.

Szigethalom, 2022. október 11.

Fáki László s.k.
polgármester
