

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

ELŐTERJESZTÉS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
*2022. május 17-én 18 órakor tartandó
nyilvános, rendkívüli ülésére*

Tárgy: Díszpolgári cím, elismerő díjak adományozása – döntés
Előadó: Fáki László polgármester
Készítette: Balogh Szilvia önkormányzati irodavezető
Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória jegyző

Az előterjesztést megtárgyalásra javasolja:
Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság (1.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A díszpolgári cím, elismerő díjak adományozásáról szóló jelenleg hatályos 21/2016. (X.28.) számú önkormányzati rendelet alapján felhívásra kerültek a társadalmi szervezetek, azok tagjai, pártok vezetői, tagjai, bizottsági tagok, képviselő-testületi tagok, intézményvezetők és intézményi dolgozók arra, hogy 2022. évben is javaslatot tehetnek az alábbi cím és díjak adományozására:

- Szigethalom Város Díszpolgára cím;
- Szigethalom Város Díszpolgára Posztumusz cím;
- Szigethalom Községi Életéért díj;
- Szigethalom Településfejlesztéséért díj;
- Szigethalom Sportolója díj.

A javaslatok beérkezési határideje 2022. május 2. volt. A javasolt személyek körét cím és díjak szerinti bontásban a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező táblázatban jelenítettük meg. A javaslatot tevők indoklásai külön mappában, a 2. számú mellékletben találhatók.

A rendelet értelmében a Képviselő-testület minden év májusi ülésén határozza meg az adott évben kiosztásra kerülő díjakat.

A rendelet 12.§ (1) bekezdése szerint:

„A Képviselő-testület az adományozott személyéről I. fordulóban titkos szavazással dönt, melynek eredményességéhez minősített többségi szavazat szükséges.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltak eredménytelensége esetén – titkos szavazással - a II. fordulóban már csak az I. fordulóban két legtöbb szavazatot kapott jelölt vesz részt, és a több szavazatot kapott jelölt kapja meg az elismerést.”

A díjakhoz kapcsolódó – a költségvetés terhére kifizethető- pénzjutalom összegét a mindenkor hatályos költségvetési rendelet határozza meg.

A döntésnek megfelelő címek és díjak átadására idén várhatóan szeptember hónapban kerül sor.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Kérem a Tisztelt Képviselőket az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. évben a 21/2016. (X.28.) számú önkormányzati rendeletben foglalt adományozási jogával élve,

1 db Szigethalom Város Díszpolgára címet részére,

1 db Szigethalom Város Díszpolgára Posztumusz címet részére,

1 db Szigethalom Községi Életéért díjat (személy, csoport, társadalmi, vagy gazdasági szervezet) részére,

1 db Szigethalom Településfejlesztéséért díjat (személy, csoport, társadalmi, vagy gazdasági szervezet) részére,

1-1 db Szigethalom Sportolója díjat

a) 14 év alatti gyermek kategóriában részére

b) 14-18 év közötti ifjúsági kategóriában részére

c) -

d) 18 év feletti már nem aktív kategóriában részére
adományozza.

Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a cím és díjak elkészíttetéséről (díszoklevél, emléklakett, márványtábla és annak elhelyezése a Dicsőségoszlopba), és az ünnepi ülés lebonyolításáról.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. május 31.

Szigethalom, 2022. április 21.

Fáki László sk.
polgármester

Mellékletek:

1. sz. melléklet: 2022. évi ajánlások cím és díj szerinti bontásban
2. sz. melléklet: 2022. évi javaslattevők indoklása (mappa)
3. sz. melléklet: Városi díjazottak 1997-2021
4. sz. melléklet: 21/2016. (X.28.) díszpolgári rendelet

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
*2022. május 17. napján 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére*

Tárgy: Hegedüs Géza Városi Könyvtár intézményvezetői álláshelyre kiírt pályázatra beadott pályázatok elbírálása

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Takács Lajos igazgatási irodavezető

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória jegyző

*Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság (2.)*

Tisztelt Képviselők!

A Hegedüs Géza Városi Könyvtár (a továbbiakban: HGVK) intézményvezetője megbízása 2022. június 30. napjával szűnik meg, ezért a HGVK intézményvezetői álláshelyének betöltésére pályázat került kiírásra 2022. április 1-i határidővel. A pályázatra 3, azaz három személy nyújtott be pályázati anyagot: Horváth Zsolt, Luttenberger Katalin és Siposné Szász Krisztina. A pályázati anyagok az előterjesztés 1-3. számú mellékletét képezik.

A kinevezés előtt szükséges az álláspályázatok szakmai véleményezése. A beérkezett pályázatokat a Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság véleményezi egy delegált szakember bevonásával, aki az elvárt szakértelem szempontjából megfelelnek a jogszabályi előírásoknak.¹ A delegált személy: Koglerné Hernádi Ágnes, a Magyar Könyvtáros Egyesület Pest Megyei Szervezetének elnöke. A Képviselő-testület a pályázatokról a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve dönt. A pályázókra vonatkozó szakértői vélemény jelen előterjesztés 4-6 számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Képviselő-testületet a fentiek megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

¹ a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet (a továbbiakban: R.) 6. § (1) bekezdés

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Határozati javaslat

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegedüs Géza Városi Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával 2022. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig megbízza ... (név, cím) lakost.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Fáki László polgármester

Szigethalom, 2022. április 29.

Fáki László s.k.
polgármester

Melléklet:

1. Horváth Zsolt pályázati anyaga
2. Luttenberger Katalin pályázati anyaga
3. Siposné Szász Krisztina pályázati anyaga
4. Horváth Zsolt pályázatára vonatkozó szakértői véleménye
5. Luttenberger Katalin pályázatára vonatkozó szakértői véleménye
6. Siposné Szász Krisztina pályázatára vonatkozó szakértői vélemény

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 17. napján 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Átfogó értékelés az önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előadó: Fáki László polgármester
Készítette: Takács Lajos igazgatási irodavezető
Ellenőrizte:

Az előterjesztést megtárgyalásra javasolja:

Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság (4.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig – a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít. Az értékelést – a képviselő-testület által történt megtárgyalást követően – meg kell küldeni a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának, mely az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a települési önkormányzat felé, amely hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhatóság javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

Az átfogó értékelés tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete határozza meg. Az előterjesztés 1. számú mellékletét képező átfogó értékelés a jogszabályban meghatározott tartalmi szempontok alapján készült el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

1. Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2021. évre vonatkozó gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.
2. Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Fáki László polgármester, hogy intézkedjen az aláírásával ellátott értékelés megküldéséről a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya részére.

Felelős: Fáki László polgármester

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Határidő: 2022. május 31.

Szigethalom, 2022. május 17.

Fáki László sk.
polgármester

Melléklet:

1. melléklet: Átfogó értékelés a 2021. évről

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
**2022. május 17-én 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére**

Tárgy: Civil szervezetek többlet-támogatása képviselők tiszteletdíjának
maradványából
Előadó: Fáki László – polgármester
Készítette: Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető
Ellenőrizte: dr. Zsikó Roland aljegyző

Az előterjesztést megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (1.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2022. 03 22 -i ülésén Molnár Sándor képviselő úr javaslatot tett a 2020. és 2021 évi képviselői tiszteletdíjak maradványának felhasználására, amely szerint a civil szervezeteknek juttatna a Képviselő-testület többlet támogatást. A Képviselő-testület tiszteletdíjának maradványa munkáltatói közteherrel együtt 640.600 Ft volt, amely összeget az általános tartalékon belül a civil szervezetek számára a céltartalékok közé a Képviselő-testület jóváhagyása esetén átcsoportosítjuk.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztett átcsoportosítást elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szigethalom Város Önkormányzatának általános tartalékából a céltartalékok közé 640.600 Ft-ot átcsoportosít a civil szervezetek támogatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fáki László polgármester
Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Szigethalom, 2022. április 29.

**Fáki László sk.
Polgármester**

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 17. napján 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Civil pályázatok elbírálása a 2022. évi támogatási időszakra

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Takács Lajos igazgatási irodavezető

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória jegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság (3.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigethalom Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében a civil szervezetek részére 3.500.000Ft, a sportszervezetek részére 5.000.000Ft összeget különített el. Az egyesületek, alapítványok, klubok, baráti körök (továbbiakban: civil szervezetek), valamint sportszervezetek számára a támogatás igénybevétele pályázat útján történik, mely a 23/2022. (II. 22.) számú Kt. határozattal elfogadott Támogatási Szabályzat alapján került kiírásra. A pályázatok benyújtásának határideje 2022. április 22. napján 11:30 óra volt.

A beérkezett pályázatok anyaga és a pályázati összesítő táblázat –mely a támogatási javaslatot is tartalmazza- az előterjesztés mellékletét képezi, külön dokumentumokban.

A határozati javaslatban hivatkozott Támogatási Szerződések szövege a fentebb hivatkozott, és jelenleg hatályos Támogatási Szabályzat mellékletét képezi. Fontos megjegyezni, hogy kizárólag azon szervezetek számára lehetséges a támogatás kiutalása, amelyek az előző évi támogatásukkal elszámoltak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiek megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő Testülete jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatba foglaltak szerint dönt a 2022. évi pályázati összegek odaítéléséről a civil szervezetek, egyéb társadalmi szervezetek és sportegyesületek részére. Egyúttal felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződések aláírására.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. május 31. 16:00.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Szigethalom, 2022. április 29.

*Fáki László sk.
polgármester*

Mellékletek:

1. számú melléklet: pályázatok összesítő táblázata 2022.pdf
2. számú melléklet: Pályázatok (külön mappában)

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
*2022. május 17-én 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére*

Tárgy: Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény házirendjének jóváhagyása

Előadó: Fáki László polgármester

Előkészítette: Dr. Köváriné Dr. Tasó Gabriella intézményvezető

Készítette: Takács Lajos igazgatási irodavezető

Ellenőrizte: Dr. Stiebel Viktória jegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság (5.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mót.v.) 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerinti szociális szolgáltatások és ellátások közfeladatokat Szigethalom Város Önkormányzata (a továbbiakban: Fenntartó) a Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény (továbbiakban: Intézmény) keretei között látja el.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója jóváhagyja az intézmény szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programját, valamint szakosított ellátást nyújtó intézmény esetében a házirendet.

A Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya, mint működést engedélyező és ellenőrző szerv Intézménynél folytatott hatósági ellenőrzését követően hatósági eljárásban kötelezte Fenntartót az Intézmény szakmai programjának és jelen előterjesztés 1. mellékletét képező házirendjének módosítására. Az eszközölt változtatások piros színnel megtekinthetők a dokumentumban. A módosítások az alábbi területeket érintik.

- Az alapszolgáltatásokat meghaladó szolgáltatásokért fizetendő díjak.
- Az étkezések száma és rendje.
- Intézmény közösségi oldalának használati rendje.
- Intézménybe behozható egyes tárgyak köre.
- Intézménybe érkezés rendje, megjelenés.
- Intézményi jogviszony megszűnésének esetei.
- A házirend súlyos megsértésének esetei.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

- Az ellátásért fizetendő térítési díj mértéke és módja.
- Az intézményben tartózkodás rendje.
- Ellátottak jogai.
- Az ellátottjogi képviselő és adatai.
- A személyes szolgáltatást végzők jogai.
- Egyéb rendelkezések.

A dokumentum alkalmazásának feltétele, hogy a Képviselő-testület, mint a Szakmai Program mellékletét képező okiratot jóváhagyja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény szakmai programjának mellékletét képező Házirend elnevezésű dokumentumot - mely jelen határozat elválaszthatatlan melléklete is egyben - jóváhagyja, és felhatalmazza az intézményvezetőt annak jövőbeli alkalmazására.

A módosítások az alábbi területeket érintik.

- Az alapszolgáltatásokat meghaladó szolgáltatásokért fizetendő díjak.
- Az étkezések száma és rendje.
- Intézmény közösségi oldalának használati rendje.
- Intézménybe behozható egyes tárgyak köre.
- Intézménybe érkezés rendje, megjelenés.
- Intézményi jogviszony megszűnésének esetei.
- A házirend súlyos megsértésének esetei.
- Az ellátásért fizetendő térítési díj mértéke és módja.
- Az intézményben tartózkodás rendje.
- Ellátottak jogai.
- Az ellátottjogi képviselő és adatai.
- A személyes szolgáltatást végzők jogai.
- Egyéb rendelkezések.

Felelős: Fáki László polgármester

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Határidő: 2022. május 17.

Szigethalom, 2022. május 17.

Fáki László sk.
polgármester

Melléklet:

1. melléklet: SZENI_Házirendek 2022_05_17

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 17-én 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Nebuló Közétkeztetési Intézmény előirányzat-módosítása
Előadó: Fáki László – polgármester
Készítette: Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető
Ellenőrizte: dr. Zsikó Roland aljegyző

Az előterjesztést megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (2.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A SZENI épületében lévő tálalókonyha működtetésével kapcsolatban a Népegészségügyi Központ 2022.03.08-án ellenőrzést tartott, és számos megállapítást tett, amelyre a Nebuló Közétkeztetési Intézmény (Intézmény) intézkedési tervet készített (mellékletként csatolva). A hiányosságok javítására, konyha átalakítására illetve felújítására három árajánlatot kért be Szigethalom Város Önkormányzata. A legkedvezőbb ajánlatot Miklós Zoltán egyéni vállalkozó adta 4.798.000,- Ft összegben. Ez a kiadás nem szerepelt a Nebuló Közétkeztetési Intézmény eredetileg tervezett költségvetésében, ezért előirányzat-módosítási kérelemmel fordulunk a képviselőtestülethez. A felújítás fedezetét az Önkormányzat az Intézmény finanszírozásának növelésével tudja biztosítani, amelyet az általános tartalékból nyújtana az alábbi előirányzat-módosítás végrehajtásával:

Önkormányzatnál jelentkező előirányzat-módosítás:

Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
------------	-------	---------	--------

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Általános tartalék	K513		-4.798.000 Ft
Intézmények finanszírozása (személyi jell. jutt. és közt.)	K915		4.798.000 Ft

Nebuló Közétkeztetési Intézménynél jelentkező előirányzat-módosítás:

Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Finanszírozás	B816	4.798.000 Ft	
Felhalmozási kiadások	K7		4.798.000 Ft

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztett előirányzat-módosítást elfogadni szíveskedjen.

Melléklet: Intézkedési terv

HATÁROZATI JAVASLAT

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nebuló Közétkeztetési Intézmény felhalmozási előirányzatát az Idősek Otthonában működtetett tálalókonyha felújítási költségével, 4.798.000 Ft-tal megemeli. Az előirányzatemelést Szigethalom Város Önkormányzat általános tartalékából biztosítja az alábbi módosítás szerint:

Önkormányzatnál jelentkező előirányzat-módosítás:

Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Általános tartalék	K513		-4.798.000 Ft
Intézmények finanszírozása (személyi jell. jutt. és közt.)	K915		4.798.000 Ft

Nebuló Közétkeztetési Intézménynél jelentkező előirányzat-módosítás:

Megnevezés	Rovat	Bevétel	Kiadás
Finanszírozás	B816	4.798.000 Ft	
Felhalmozási kiadások	K7		4.798.000 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Fáki László polgármester
Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Szigethalom, 2022. április 29.

**Fáki László sk.
Polgármester**

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
*2022. május 17. napján 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére*

Tárgy: Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Takács Lajos igazgatási irodavezető, Dr. Kóváriné Dr. Tasó Gabriella intézményvezető

Ellenőrizte:

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Humánpolitikai és Népjóléti Bizottság (6.)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya, mint a Szigethalom Város Önkormányzata (a továbbiakban: Fenntartó) által fenntartott Szigethalom Egyesített Népjóléti Intézmény (továbbiakban: Intézmény) működését engedélyező és ellenőrző szerv Intézménnyel szemben folytatott hatósági eljárása során kötelezte Fenntartót Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítására a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc.tv.) előírásainak történő megfelelés céljából.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások

Nincs.

2. Környezeti és egészségi következményei

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Nincs.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Az adminisztratív terhek a rendelet módosításával nem változnak.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A Pest Megyei Kormányhivatal, mint felügyeleti szerv, a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 6. § (1) bekezdés alapján figyelmeztetéssel rosszállását fejezte ki az általa megállapított közigazgatási szabályszegés elkövetése miatt, és újabb szankció kilátásba helyezésével felszólította Fenntartót, hogy a jövőben tartózkodjon a közigazgatási szabályszegés elkövetésétől. A Rendelet módosításával Fenntartó eleget tesz a Szocvtv-ben foglalt szabályozási kötelezettségének.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Ezen feltételek rendelkezésre állnak.

INDOKOLÁS

A Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya, mint Intézmény működését engedélyező és ellenőrző szerv, a hatósági ellenőrzése során megállapította, hogy Fenntartó Rendeletében nem szabályozta a Szocvtv. 92. § (2) bekezdés c) pontja szerint azt, hogy az intézményvezető milyen esetekben köteles külön eljárás nélkül ellátást nyújtani; d) pontja szerint azt, hogy külön eljárás keretében milyen esetekben biztosítható ellátás; valamint f) pontja szerint a személyes gondoskodásért fizetendő térítési díjak mértékét, a fizetésre kötelezettek körét, a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait; továbbá a szociális étkeztetés szolgáltatás jogosultsági feltételei között nem került konkrétan megállapításra a kor.

A Képviselő-testület hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatának 27. §-a szerint, a rendeletalkotásra irányuló előterjesztésnek a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény szabályai szerinti előzetes hatásvizsgálatot is tartalmaznia kell.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében, a jogszabály előkészítője a törvényben meghatározott szempontok alapján, előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, melyről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A rendelet módosítása az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjának megfelel, valamint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. § szerinti egyeztetési kötelezettség nem áll fenn.

Fentiek alapján felkérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására, illetve a módosító rendelet megalkotására.

Határozati javaslat

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.30.) rendeletet módosító rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Fáki László polgármestert

Határidő: 2022. május 17.

RENDELETALKOTÁS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.30.) önkormányzati rendelet **módosító rendeletét** az alábbiak szerint **megalkotja**:

**Szigethalom Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2017.(.....) önkormányzati
RENDELET-TERVEZETE**

a feladatkörében tartozó szociális szolgáltatásokról szóló 17/2007.(X.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) **módosításáról**

*Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott **jogalkotói hatáskörében**, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdés a) pontjában, (2) bekezdésében meghatározott **feladatkörében** eljárva, a következőket rendeli el:*

1. § R. 4. § helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Az intézmény vezetője a szociális rászorultság fennállását az Szt. rendelkezései alapján, az Szt. által meghatározott szociális szolgáltatások körében, valamint az étkeztetés szociális alapszolgáltatás igénybevétele esetén vizsgálja.

(2) Étkeztetés szociális alapszolgáltatás igénybevételeire jogosult - az Szt. vonatkozó rendelkezései alapján – az a személy, aki a legalább napi egyszeri étkezést önmaga, illetve eltartottjai számára tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képes biztosítani az alábbi, önállóan fennálló körülmények miatt:

- a) betöltött 70. életév vagy idősebb,
- b) egészségügyi állapot, krónikus betegség, fogyatékoság, pszichiátriai betegség, vagy szenvedélybetegség fennállása,
- c) három hónapot meghaladóan gondozásra szorul,
- d) települési szintű lakcímmel rendelkező hajléktalan.

(3) A (2) bekezdés b-c) pontja alapján fennálló jogosultságot a kezelőorvos igazolása alapozza meg.

(4) A szociális rászorultságot igazoló iratokat, nyilatkozatokat a kérelemhez mellékelni kell.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

2. § R. 6. §-a a következő négy bekezdéssel egészül ki:

(4a) Az intézményvezető külön eljárás keretében az SzCsM r. által meghatározott soron kívüli elhelyezés szabályai szerint soron kívül ellátást biztosíthat.

(4b) A soron kívüli ellátás biztosítását különösen az SzCsM r. 15. §-ban felsorolt esetek alapozhatják meg.

(7) Az intézményvezető külön eljárás nélkül is biztosíthat ellátást, ha a szolgáltatást igénylő személy egészségi állapota vagy személyes körülményei a szolgáltatás halaszthatatlan biztosítását teszi szükségessé. Az ellátás megkezdése mellett halaszthatatlanul meg kell kezdeni az ellátásra vonatkozó igénylési és elbírálási eljárást.

(8) A (7) bekezdés szerinti esetben a házi segítségnyújtás legfeljebb 30 napos időtartamra akkor is nyújtható, ha a gondozási szükséglet vizsgálata még nem fejeződött be.

3. § R. 7. §-ban az „ellátás igénybevételének megkezdésekor” szövegrész helyébe az „ellátás igénybevételének megkezdése előtt” szöveg lép.

Záró rendelkezések

Hatályba léptetés

4. § Ez a rendelet 2022. június 1. napján lép hatályba.

Fáki László
polgármester

dr. Stiebel Viktória
jegyző

Záradék:

A ../2017.(.....) önkormányzati rendelet 2022. -én a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletben meghatározott módon kihirdetésre került.

dr. Stiebel Viktória
jegyző

Felelős a rendelet kihirdetéséért: dr. Stiebel Viktória jegyző

Határidő: 2022. május 31.

Szigethalom, 2022. május 17.

Szigethalom Város Önkormányzat

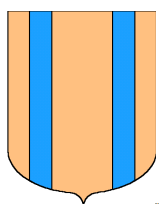
A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Fáki László sk.
polgármester

Melléklet:

1. melléklet: 17_2007. (X.31.) szoc szolg rend egységes hatályos 2022. június 1. napjától
2. melléklet: a szociális szolgáltatásokról szóló rendeletet módosító rendelet 20220517



SZIGETHALOM VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI
ÜLÉS MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:
9.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. 05. 19-én 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Belterületbe vonás (038/80; 038/65; 038/102 hrsz.)

Előadó: Fáki László polgármester

Előkészítette: Orosz Ágnes – vagyongazdálkodó

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória, jegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (3.)

Tisztelt Képviselő-testület!!

Szigethalom Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 19/2018.(XII.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) Szigethalom területén több, jelenleg külterületi ingatlan belterületbe vonásáról, mezőgazdasági művelés alóli kivonásáról rendelkezik.

1. Szigethalom 038/80 hrsz.

Az új általános iskola ingatlana.

Elhelyezkedése	Szigethalom Fiumei u – Váci M. u. között
Tulajdonos	Szigethalom Város Önkormányzata
Területe	26 415 m ²
Művelési ág	Szántó A művelés alóli kivonást a Pest Megyei Kormányhiv. engedélyezte
HÉSZ szerinti övezeti besorolás	Vt-6- településközpont vegyes terület építési
Közművek	Közművek építés alatt

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

2. Szigethalom 038/65 hrsz.

Az új általános iskola ingatlanát feltáró út.

Elhelyezkedése	Szigethalom Fiumei u – Váci M. u. között
Tulajdonos	Szigethalom Város Önkormányzata
Területe	7585 m ²
Művelési ág	Szántó, fásított terület A művelés alóli kivonást a Pest Megyei Kormányhiv. engedélyezte
HÉSZ szerinti övezeti besorolás	KÖu-közüti közlekedési területek
Közművek	Közművek építés alatt
Út, járda, parkolók, vízrendezés	Engedélyezés alatt

3. Szigethalom 038/102 hrsz.

Elhelyezkedése	Szigethalom, Váci M. u.
Tulajdonos	Szigethalom Város Önkormányzata Hohl László, Szabó Tibor, Szabó Tiborné, Honvédő Emese, Füzér István Béláné
Területe	10 980 m ²
Művelési ág	Szántó A művelés alóli kivonást a Pest Megyei Kormányhiv. engedélyezte
HÉSZ szerinti övezeti besorolás	Lke-5- kertvárosias lakóterület
Közművek	Közművek az utcában kiépítettek
Út	Kiépített

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: törvény) általános jelleggel előírja, hogy földterületet belterületbe vonni csak a belterülettel közvetlenül határos telektömb esetén lehet.

Valamennyi ingatlan (038/80, 038/65, 038/102 hrsz) a település belterületébe ékelődik, ahhoz közvetlenül kapcsolódik. A belterületbe vonás valamennyi feltételének megfelel.

A törvény 15.§ (2) bek. szerint: „Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.”

A **038/102 hrsz-ú** ingatlan esetén a belterületbe-vonási eljárással kapcsolatos mindennemű költség a kezdeményező tulajdonosokat terheli. A kérelmezők vállalták, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően az ingatlan 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

A Képviselő-testületnek arról kell nyilatkoznia, hogy egyetért-e a külterületi ingatlan belterületbe vonásával.

A Képviselő-testület a 2019. május 21-i ülésen már döntött az ügyben (a hozott határozatok az előterjesztés mellékletei), de az nem realizálódott, az ingatlan hrsz-a megváltozott.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását, a határozati javaslatok elfogadását.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Határozati javaslat

1.

**Szigethalom Város Képviselő-testülete
/2022. (V.19.) Kt.
Határozat**

Belterületbe vonás (038/80 hrsz.)

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigethalom Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 19/2018.(XII.12.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: HÉSZ) foglaltaknak megfelelően belterületbe vonja a Szigethalom 038/80 hrsz-ú, 26 415 m² területű ingatlant új, 16 tantermes általános iskola építése céljára.

A HÉSZ az ingatlant Vt 6 – településközpont vegyes terület építési övezetbe sorolja.

A tervezett cél az ingatlan területén 4 éven belül (kiemelt állami beruházásban) ténylegesen megvalósul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a - HÉSZ szerinti - belterületbe vonási kérelmet nyújtsa be a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Földhivatalhoz. A belterületbe-vonási eljárás földhivatali kezdeményezése és az eljárással járó mindennemű költség Szigethalom Város Önkormányzatát terheli. Ennek fedezete a 2022. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: Fáki László polgármester (Orosz Ágnes vagyongazdálkodó)
Határidő: 2022. június 30.

Határozati javaslat

2.

**Szigethalom Város Képviselő-testülete
/2022. (V.19.) Kt.
Határozat**

Belterületbe vonás (038/65 hrsz.)

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigethalom Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 19/2018.(XII.12.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: HÉSZ) foglaltaknak megfelelően belterületbe vonja a Szigethalom 038/65 hrsz-ú, 7585 m² területű ingatlant az új általános iskola ingatlanát feltáró út építése céljára.

A HÉSZ az ingatlant KÖu-közüti közlekedési területek építési övezetbe sorolja.

A tervezett cél az ingatlan területén 4 éven belül ténylegesen megvalósul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a - HÉSZ szerinti - belterületbe vonási kérelmet nyújtsa be a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Földhivatalhoz. A belterületbe-vonási eljárás földhivatali kezdeményezése és az eljárással járó mindennemű költség Szigethalom Város Önkormányzatát terheli. Ennek fedezete a 2022. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Felelős: Fáki László polgármester (Orosz Ágnes vagyongazdálkodó)
Határidő: 2022. június 30.

Határozati javaslat

3.

**Szigethalom Város Képviselő-testülete
/2022. (V.19.) Kt.
Határozat**

Belterületbe vonás 038/80; 038/65; 038/102 hrsz

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigethalom Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 19/2018.(XII.12.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: HÉSZ) foglaltaknak megfelelően belterületbe vonja a Szigethalom 038/102 hrsz-ú, 10980 m² területű ingatlant lakóépületek építése céljára.

A HÉSZ az ingatlant Lke-5- kertvárosias lakóterület építési övezetbe sorolja.

A tervezett cél az ingatlan területén 4 éven belül ténylegesen megvalósul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a - HÉSZ szerinti - belterületbe vonási kérelmet nyújtsa be a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Földhivatalhoz. A belterületbe-vonási eljárás földhivatali kezdeményezése Szigethalom Város Önkormányzatát terheli. Az eljárással járó mindennemű költség az ingatlan tulajdonosokat terheli.

Felelős: Fáki László polgármester, (Orosz Ágnes vagyongazdálkodó)
Határidő: 2022. június 30

Szigethalom, 2022. május 4.

Fáki László sk.
polgármester

Mellékletek:

1. melléklet: 038/80 változási vázrajz
2. melléklet: 038/65 változási vázrajz
3. melléklet: 038/102 változási vázrajz
4. 124/2019.(V.21.) határozat
5. 125/2019.(V.21.) határozat
6. 126/2019.(V.21.) határozat
7. 127/2019.(V.21.) határozat
8. 128/2019.(V.21.) határozat
9. 129/2019.(V.21.) határozat

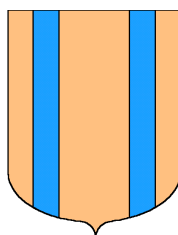
Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

10. 130/2019.(V.21.) határozat

11. 131/2019.(V.21.) határozat



SZIGETHALOM VÁROS POLGÁRMESTERE

A Képviselő-testületi
ülés meghívó
szerinti
sorszám:

10.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzata

**2022 május 17. napján 18 órakor tervezett
nyilvános, rendes ülésére**

Tárgy:	Szigethalom Város Település Szerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása – Lke lakóterületek
Előadó:	Fáki László polgármester
Készítette:	Makranczi László - Polgármesteri Hivatal Felügyeleti Irodavezető
Ellenőrizte:	dr. Zsikó Roland aljegyző
Megtárgyalásra javasolt:	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hatályos Helyi Építési Szabályzatban ellentmondásosan szerepel az Lke területekre építhető épületek és rendeltetési egységek száma.

A „Lakóterületek általános előírásai” részben szerepel, hogy:

„Egy telken 2 lakás kialakítása csak min. 900 m2 telekméret esetén lehetséges. Ebben az esetben a lakások lehetnek egy vagy két épületben is”

A „Kertvárosias lakóterület (Lke) részben, viszont az alábbi megfogalmazás található:

„ Egy telken legfeljebb egy épület építhető....”

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Szigethalom Város Képviselő-testülete a **27/2022. (II. 22.) Kt. határozatával** döntött a településrendezési eszközök az Lke építési övezet ellentmondásainak feloldása miatt szükségessé vált módosításáról.

A változások érintik Szigethalom Város településrendezési eszközeit (Helyi Építési Szabályzat /HÉSZ/).

A Partnerségi egyeztetés szabályait a 19/2017.(X.31.) számú önkormányzati rendelet szabályozza.

A településrendezési eszközök módosításának **első körös egyeztetési, véleményezési szakasza lezárult.**

A helyesbítéssel, módosítással kapcsolatban nyilatkozat nem érkezett. Ezek alapján a Képviselő-testületnek határozattal szükséges lezárnia a véleményezési szakaszt.

A végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezni kell az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnál.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

**Szigethalom Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

**/2022. (V. 17.) Kt
Határozat**

**Szigethalom Város Településszerkezeti Tervének és
Helyi Építési Szabályzatának módosításáról**

A településrendezési eszközök Lke övezeti besorolás ellentmondásainak feloldása miatt szükséges módosításról, a partnerségi egyeztetésről és a véleményezési szakasz lezárásáról

Szigethalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a **27/2022. (II. 22.) Kt. határozatával** döntött a településrendezési eszközök az Lke építési övezet ellentmondásainak feloldása miatt szükségessé vált módosításáról;
2. megállapítja, hogy a Partnerségi egyeztetés a 19/2017.(X.31.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottaknak megfelelően lezárult, a rendelkezésre álló idő alatt a partnerek nem nyilvánítottak véleményt;
3. a partnerségi egyeztetést lezárja;
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a partnereknek bemutatott tervezet változatlan formában történő megküldésével a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnál.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2022. május 31.

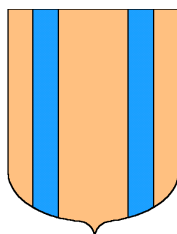
Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Szigethalom, 2022.május 11.

Fáki László s.k.
Polgármester



**SZIGETHALOM VÁROS
POLGÁRMESTERE**

A Képviselő-
testületi ülés
meghívó
szerinti
sorszáma:

.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzata

**2022. május 17. napján 18 órakor tervezett
nyilvános, rendes ülésére**

Tárgy: Szigethalom Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása

Előadó: Fáki László polgármester

Készítette: Orosz Ágnes vagyongazdálkodó

Ellenőrizte: dr. Stiebel Viktória jegyző

**Megtárgyalásra
javasolt:**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigethalom Város Önkormányzat

13.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében a helyi önkormányzat kötelező feladata a településfejlesztés, településrendezés.

Szigethalom Város Önkormányzata - a fenti kötelezettségeinek eleget téve – elfogadta, megalkotta a következő alapidokumentumokat:

Településfejlesztési koncepció	197/2018 (XII.11.) Kt.
Településszerkezeti Terv (TSZT)	196/2018 (XII.11.) Kt.
Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv	19/2018.(XII.12.) Ör.

A Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja Nonprofit Zrt (BKBK) a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt-t és a Kontúr Csoport Tervező Építő és Kivitelező Kft-t bízta meg a **”H6 / H7 HÉV vonalak korszerűsítése és meghosszabbítása a Kálvin-térig engedélyezési terv, kiviteli terv és kapcsolódó tervdokumentációk elkészítésével”**

A korszerűsítés eredményeként a vasútvonal és annak környezete megújul (állomás, megállóhely, korszerű peronok, új P+R parkolók, buszforduló).

A változások érintik Szigethalom Város településrendezési eszközeit (Településszerkezeti Terv /TSZT/, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv /HÉSZ/).

Szigethalom Város Képviselő-testülete a **49/2021. (V. 18.) Kt. határozatával** döntött a településrendezési eszközök a H6 HÉV vonal korszerűsítése miatt szükséges módosításáról. A **szakértői** feladatok ellátásával a **Poltrade Bt-t** bízta meg.

A szakértők közreműködésével elkészült a **Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításának vizsgálati anyaga, alátámasztó és jóváhagyandó munkarészei**, a Képviselő-testület által jóváhagyandó **határozati javaslat és rendelet tervezet**.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben** foglaltaknak megfelelően:

- a tervezet **egyeztetésre, véleményeztetésre** került a **partnerségi** egyeztetés szerinti érintettekkel, az érintett **államigazgatási** szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal.
- a tervezet az önkormányzat **honlapján, facebook oldalán közzétételre, hirdetőtábláján kifüggesztésre** került.
- a tervezet a véleményezési eljárást követően megküldésre került a **területileg illetékes Főépítésznek** (Pest megyei Kormányhivatal) **végző szakmai véleményezésre. A főépítész 2022. 04.20-án megküldte záró szakmai véleményét, melyben hozzájárult a tervezet elfogadásához. A Főépítész véleménye, javaslatai beépítésre kerültek.**

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

A Képviselő-testület jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatának 27. §-a szerint, a rendeletalkotásra irányuló előterjesztésnek a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény szabályai szerinti előzetes hatásvizsgálatot is tartalmaznia kell.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében, a jogszabály előkészítője a törvényben meghatározott szempontok alapján, előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, melyről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Előzetes hatásvizsgálat

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások

A H/6-os HEV korszerűsítése eredményeként a vasútvonal és környezete megújul (állomás, megállóhely, korszerű peronok, új P+R parkolók, buszforduló). A beruházás állami finanszírozásból valósul meg.

2. Környezeti és egészségi következményei

A módosító rendelet megalkotása nem jár környezeti és egészségi következményekkel.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A módosító rendelet megalkotása nem befolyásolja az adminisztratív terhet.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A módosítás a közlekedés fejlesztésének szükségszerű lépése.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Ezen feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás:

A módosító rendelet megalkotása társadalmi hatását tekintve pozitív hatást gyakorol, mivel a településen élők mindennapjait könnyíti meg.

A Településszerkezeti Terv módosításáról szóló határozati javaslat, valamint a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló rendelet tervezet elfogadásának nincs jogszabályi akadálya.

A Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása a kihirdetést követő napon léphet hatályba.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat, a rendelet tervezet elfogadására.

Határozati javaslat

Szigethalom Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigethalom Város Helyi Építési Szabályzatáról 19/2018. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítását a rendelet-tervezet szerint elfogadja.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: azonnal

RENDELET ALKOTÁS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Szigethalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2018. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosító rendeletét** az alábbiak szerint **megalkotja:**

**Szigethalom Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2022.(V.17.) önkormányzati
RENDELET-TERVEZETE**

Szigethalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2018. (XII.12.) **önkormányzati rendelet módosításáról**

Szigethalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1.§

Szigethalom Város Helyi Építési Szabályzatának 1. mellékletét képező, Szabályozási terv normatartalma a tervezési területeken e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, az azt követő napon hatályát veszti.

1. mellékletek: Módosított szabályozási terv a tervezési területre

.....
.....

Fáki László
Polgármester

dr. Stiebel Viktória
Jegyző

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

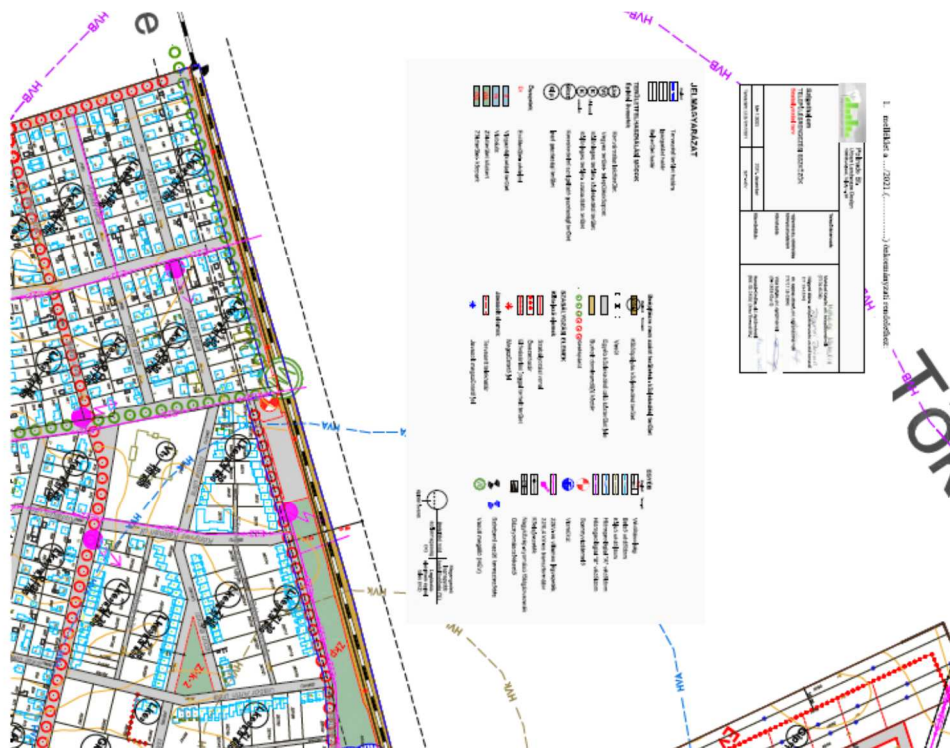
13.

Záradék:

A .../2022.(V.17.) önkormányzati rendelet 2022. május 17.-én a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében meghatározott módon kihirdetésre került.

Dr. Stiebel Viktória

jegyző



Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

ELŐTERJESZTÉS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 17-én (kedd) 18:00 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Fáki László polgármester
Készítette: Tillmann Barbara titkársági asszisztens

53/2022.(IV.19.) Kt. HATÁROZAT

Szigethalom Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi költségvetés céltartalékában erre a célra tervezett összegből a Szigethalmi Polgárőr Egyesület részére 1.800.000.- Ft összegben támogatást nyújt.

Felkéri Fáki László polgármestert a támogatási szerződés aláírására, valamint a támogatás 1/12-ének havonta történő átutalására.

Intézkedés:

A szerződés megkötésre került.

55/2022.(IV.19.) Kt. HATÁROZAT

Szigethalom Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. évben az alábbi egyházakat együttesen 1.500.000.-Ft. összegben támogatja az alábbiak szerint:

Római Katolikus Egyházközség	500.000.-Ft
Református Egyházközség	500.000.-Ft
Görög Katolikus Egyházközség	500.000.-Ft

Az egyházak a támogatást intézményeik fejlesztésére, terveztetésére, felújítására, új intézmények létrehozására, valamint fenntartásra használhatják fel. A folyósítás feltétele az Együttműködési Szerződés aláírása. A támogatási összeg felhasználásáról az Egyházak 2023. január 31. napjáig a Polgármesteri Hivatalnál számlával elszámolni kötelesek a jelen előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt Elszámoló adatlapon, mely az Együttműködési Szerződésnek szintén melléklete.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

Egyben felkéri a polgármestert a támogatási és együttműködési szerződés aláírására.

Intézkedés:

A szerződés megkötésre került.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.**56/2022.(IV.19.) Kt.
HATÁROZAT**

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szigethalom Város Önkormányzatának, továbbá az önállóan működő intézményeinek a 2021. évi pénzügyi beszámolóját, valamint a 2021. évi zárszámadási rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Intézkedés:

A rendelet kihirdetésre került.

Szigethalom, 2022. május 12.

**Fáki László s.k.
polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 17-én (kedd) 18 órakor tartandó
nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről
Előadó: Fáki László polgármester
Készítette: Tillmann Barbara titkársági asszisztens

Tisztelt Képviselők!

2022. április 23.

A Városi Szabadidőközpont és a sportpálya területén megrendezésre került a Mozdulj Halom rendezvény.

2022. április 24.

A Dunaparti játszótéren az Összefogás Szigethalomért Egyesület szervezésében jótékonysági rendezvény zajlott. A rendezvény bevételét Barnus és Zselyke támogatására fordítjuk.

2022. április 28.

Les Krisztián a DPMV Zrt. beruházási igazgatója tájékoztatott arról, hogy a Mátyás utca és Irányi Dániel utca sarkán lévő csatornaleszakadást meg kell javítani, mivel a csatorna

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

talajvízszint alatt van, ezért vákuumszivattyúzásra és útlezárásra is szükség lesz. A javítás költsége előreláthatóan 11.000.000 forint + ÁFA.

2022. május 1.

Megrendezésre került az immár hagyományos Dunaparti Majális. Ebben az évben csak az V. utca, a Dunasétány és a Fehér Gém Üdülő szolgált a rendezvény helyszínéül.

2022. május 2.

A Dunasor egyirányúsításával kapcsolatban szakértőnk tájékoztatót tartott az Akácok Marika étteremben az ott lakók részvételével. Javaslatára alapján a Dunasor egyirányúsítása május 11-ével megszűnik. A többi javaslatát - amely kisutcák egyirányúsítására szól - is hamarosan végrehajtjuk.

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.

2022. május 5-8.

Testvérvárosunk meghívására delegációval Jaworzno-ba utaztunk. A delegáció tagjai voltak Fáki László, Lang Mónika, Domonkos István, Bognár Györgyi és Tillmann Barbara. Bemutatták a legújabb fejlesztéseiket és terveiket, valamint nagy érdeklődést mutattak a Szigethalmon várható fejlesztések irányába is. A testvérvárosi kapcsolatok elindítása okán idén megpróbálunk gyermektábort szervezni és az év végével elkészíteni a jövő évi kapcsolattartás tervét is.

2022. május 7.

Hooligans koncerttel megnyitottuk a PLACC idej programjait, a koncert teltházas volt 1000 fővel.

2022. május 11.

Kovács Bélával egyeztettünk a Szigethalom SC jövőjéről. Az elnöki pozíciót a nyár folyamán átveszi és a jelenlegi TAO feltöltéssel a posta felé eső épületet öltözővé alakítják át. A kint lévő konténerek pedig raktárként szolgálnának a jelenlegi helyükön.

Ugyanezen a napon Hoffman Pál, Tököl város polgármesterének kezdeményezésére egyeztetést tartottunk a közös tulajdonban lévő szennyvíztisztító üzemeltetési problémáiról. Az egyeztetésen részt vettek a Fővárosi Vízművek, valamint Szigetszentmiklós város képviselői. A megbeszélés eredményeképpen a társulás árajánlatot kér a szennyvíztisztító telep további bővítése és korszerűsítése érdekében attól a tervezőcsapattól, aki ezt a munkálatot Szigetszentmiklóson már elvégezte. Amikor elkészülnek a tervek, a társulás és Szigetszentmiklós városa közös pályázatot nyújtana be a két szennyvíztisztító korszerűsítésére.

Szigethalom, 2022. május 12.

**Fáki László s.k.
polgármester**

Szigethalom Város Önkormányzat

A KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI ÜLÉS
MEGHÍVÓ
SZERINTI
SORSZÁMA:

13.