

and Tool the  1

Fáki László polgármester: Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Csurcsiáné Török Ilona és Nagy Viktor képviselőket javasolja.

**133/2020.(VIII.18.) Kt.
HATÁROZAT**

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. augusztus 18-i ülésén Csurcsiáné Török Ilona és Nagy Viktor képviselőket választja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Felelős: Fáki László polgármester

Határidő: 2020. augusztus 18.

Szavazás aránya

11 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

11 fő szavazott

(Az előterjesztések a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

1.) Szigethalom Város Önkormányzat hitelszerződésének aláírása

Fáki László polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztés szövegét. Mivel ez az iskola építéssel összefügg, ezért elmondja, hogy az alap értékbecslések már elkészültek a kisajátításokhoz. Ezek az összegek nagyon hasonlóak a már felajánlottakhoz képest. Minden telekre külön becslés van, és mindegyiknek 1 200 Ft/m² ár alatt van az értéke. A tulajdonosok ezek alapján kapják meg az ajánlatot, és amennyiben nem fogadják el, akkor megkezdődik a kisajátítás.

A közművesítéssel kapcsolatban is folyamatban vannak a tárgyalások.

Mivel nincs kérdés, hozzászólás, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot:

1. Szigethalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 350.000.000,- Ft összegű célhitel OTP Bank Nyrt-től történő felvételéről döntött.

A hitel célja: Köznevelési intézmények infrastrukturális fejlesztése és kapcsolódó beruházások (ingatlanvásárlás, közművesítés, út- és járdaépítés).

A hitel futamidejét a kormányzati engedélytől 2032. december 31-ig határozza meg.

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, az állami (általános és ágazati) támogatásra – figyelembe véve a mindenkor hatályos Államháztartási Törvény és az annak végrehajtásáról szóló kormányrendeleteket, jogszabályokat.

3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

Csurcsiáné Török Ilona

[Signature]

4. Az Önkormányzat vállalja, hogy az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett fizetési- és alszámlájára (ahol ezt jogszabály nem zárja ki) felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

134/2020.(VIII.18.) Kt.

HATÁROZAT

1. Szigethalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 350.000.000,- Ft összegű célhitel OTP Bank Nyrt.-től történő felvételéről döntött.

A hitel célja: Köznevelési intézmények infrastrukturális fejlesztése és kapcsolódó beruházások (ingatlanvásárlás, közművesítés, út- és járdaépítés).

A hitel futamidejét a kormányzati engedélytől 2032. december 31-ig határozza meg.

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, az állami (általános és ágazati) támogatásra – figyelembe véve a mindenkor hatályos Államháztartási Törvény és az annak végrehajtásáról szóló kormányrendeleteket, jogszabályokat.

3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

4. Az Önkormányzat vállalja, hogy az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett fizetési- és alszámlájára (ahol ezt jogszabály nem zárja ki) felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Felelős: Fáki László polgármester - szerződés aláírásáért

Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető – hitelszerződések előkészítéséért

Határidő: 2020. szeptember 20.

Szavazás aránya

11 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

11 fő szavazott

Al. Tóth János



2.) Becz Péterné Duna sor 41. szám alatti bérbeadásból származó díjhátralékának elengedése

Fáki László polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Mivel nincs kérdés, hozzászólás, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot:

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Becz Péterné méltányossági kérelmében részletezett okok miatt a részére bérbe adott, Duna sor 41. szám alatti ingatlan bérbevételeiből származó 342.495 Ft bérleti díjhátraléka elengedésre kerüljön.

**135/2020.(VIII.18.) Kt.
HATÁROZAT**

Tárgy: *Becz Péterné bérleti díjhátralékának elengedése*

Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Becz Péterné méltányossági kérelmében részletezett okok miatt a részére bérbe adott, Duna sor 41. szám alatti ingatlan bérbevételeiből származó 342.495 Ft bérleti díjhátraléka elengedésre kerüljön.

Felelős: Fáki László polgármester

Ceglédi Kinga pénzügyi irodavezető

Határidő: 2020. augusztus 31.

Szavazás aránya

11 igen

0 nem

0 tartózkodás

egyhangú

elfogadva

11 fő szavazott

Blum Zoltán képviselő: Felveti, hogy a HÉV megállóknál nagyon nagy a gaz és a szemét.

Nagy Viktor képviselő: Felhívja a figyelmet arra, hogy a Szabadkai utca végét az erdőnél megint nagyon benőtte a gaz, valamint a kis jelző oszlopokból is hiányzik pár darab.

Fáki László polgármester: Válaszában elmondja, hogy jelezte a polgárőröknek a lopást. Sajnos újabban már fényes nappal is megrongálják az oszlopokat. A gallyazás és a parlagfű miatt is intézkedett már.

Elmondja még, hogy a XII. utca és XIII. utca sarkánál mindig megállt a víz, de ez most megoldódott, javításra került az útszakasz.

Van még 15 darab kuka, amelyeket a ki fognak helyezni azokra a helyekre, ahol panasz érkezett, hogy sokat szemetelnek.

Gul Tóth



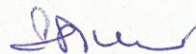
Suhai-Réfi Tímea képviselő: Elmondja, hogy többen jelezték felé, hogy a III. utcánál és a IV. utcánál parkoló autók miatt az ott lakók nehezen tudnak beállni az ingatlanjaikba. Meg kellene tiltani az utca két oldalán a parkolást.

Fáki László polgármester: Utána fognak nézni.

Mivel nincs több kérdés, megköszöni a részvételt, és a rendkívüli ülést bezárja.

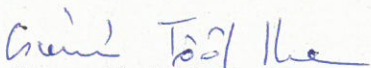


Fáki László
polgármester



dr. Stiebel Viktória
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő:



Csursiáné Török Ilona
képviseelő



Nagy Viktor
képviseelő