

Szigethalmi Polgármesteri Hivatal
2315 Szigethalom, Kossuth Lajos u. 10.

Fáki László polgármester részére

Tárgy: Szigethalom, Szabadkai út értékcsökkenés.

Tisztelt Fáki László úr!

Társaságunk a Vianova 87 Zrt. 2013. évben végezte a Szigethalom, Szabadkai út felújítási munkáit. A munka elvégzését követően az előírásoknak megfelelően megvalósítási dokumentációt készítettünk és adtuk át a Megrendelő részére. Mivel az adott szakaszon az aszfaltréteg felújítása volt az alapvető feladat, a marást követően az aszfaltozással igyekeztünk az egyenetlenségeket megszüntetni. Ennek következtében vannak olyan szakaszok, ahol az előírtnál vastagabban, és vannak szakaszok, ahol vékonyabban készült el az aszfalt. A minősítésben is jeleztük, hogy az 1+900 szelvényben a vastagság nem megfelelő. Ezért a Polgármester úr kezdeményezése alapján 2015-ben készített vizsgálati jelentésben foglaltakat az aszfaltozásra vonatkozólag elfogadjuk, annak költségszámítását nem vitatjuk. Megjegyezzük, hogy a szakaszon az aszfalt az azóta eltelt időben a forgalmi terhelést és az időjárási viszonyokat az elvárásoknak megfelelően viseli, így véleményünk szerint azon javítást végezni vagy változtatni nem indokolt.

A szikkasztó kutak építése is a feladat részét képezte. A kutak jelentős része a tervezett helyen megépült. A 2015. március 26-án tartott bejáráson az elkészült létesítmény szemléje történt meg. Kifogás fogalmazódott meg a kutak mélységével kapcsolatosan. Részünkről elhangzott, hogy a nagyon magas talajvíz miatt a jelenleg megépített kutaknál mélyebb süllyesztéssel gyakorlati előny nem érhető el, az a vizet nem szikkasztja jobban. Ezért a felmért és hiányzó tárolási és szikkasztó kapacitást a kritikus szakaszra, az Árpád fejedelem utca és Kinizsi utca közötti szakaszon, az alábbiak szerint részletezett elszámolási mértékben tudjuk elfogadni:

Vizsgálati jelentés aszfaltozási különbözet: $3\,248\,181\text{ Ft} + 27\% \text{ ÁFA} = 4\,125\,190\text{ Ft}$ (bruttó)

A szikkasztó kutak esetében:

Költségvetés szerinti mennyiségek: 50 db; 320 cm mély; 193 030 Ft összesen: 9 651 500 Ft + ÁFA = 12 257 405 Ft (bruttó)

1 db kút elkészítésének költségvetési bontása:

- fedlap 50 db x 48 520 Ft/db
- kútgyűrű 50 x 320cm = 16 000 cm x 443Ft/cm
- külé ágyazat fenéken 50db x 2 750Ft/db

Elkészült mennyiségek:

- fedlap 50db x 48 520 Ft/db
- kútgyűrű 16 000cm – 3 233cm = 12 767cm x 443Ft/cm
- külé ágyazat fenéken 50db x 2 750 Ft/db

Ennek értéke: $8\,219\,281\text{ Ft} + \text{ÁFA} = 10\,438\,487\text{ Ft}$ (bruttó)

A különbözet értéke: $1\,432\,219\text{ Ft} + \text{ÁFA} = 1\,818\,918\text{ Ft}$ (bruttó)

A két bruttó értéket összeadva: 5 944 109 Ft (bruttó).

Ennek a keretösszegnek, a tervezési valamint a kivitelezés költségeket kell tartalmaznia. Elfogadása esetén a tervezővel felvesszük a kapcsolatot és az Önkormányzat részére a legmegfelelőbb megoldás tervezését és megvalósítását elvégezzük.

Várjuk megtisztelő válaszát.

Budapest, 2015. november 10.

Tisztelettel:




Szőke Attila
igazgató